

ARIETE

RESIDENCE
BLOK 1









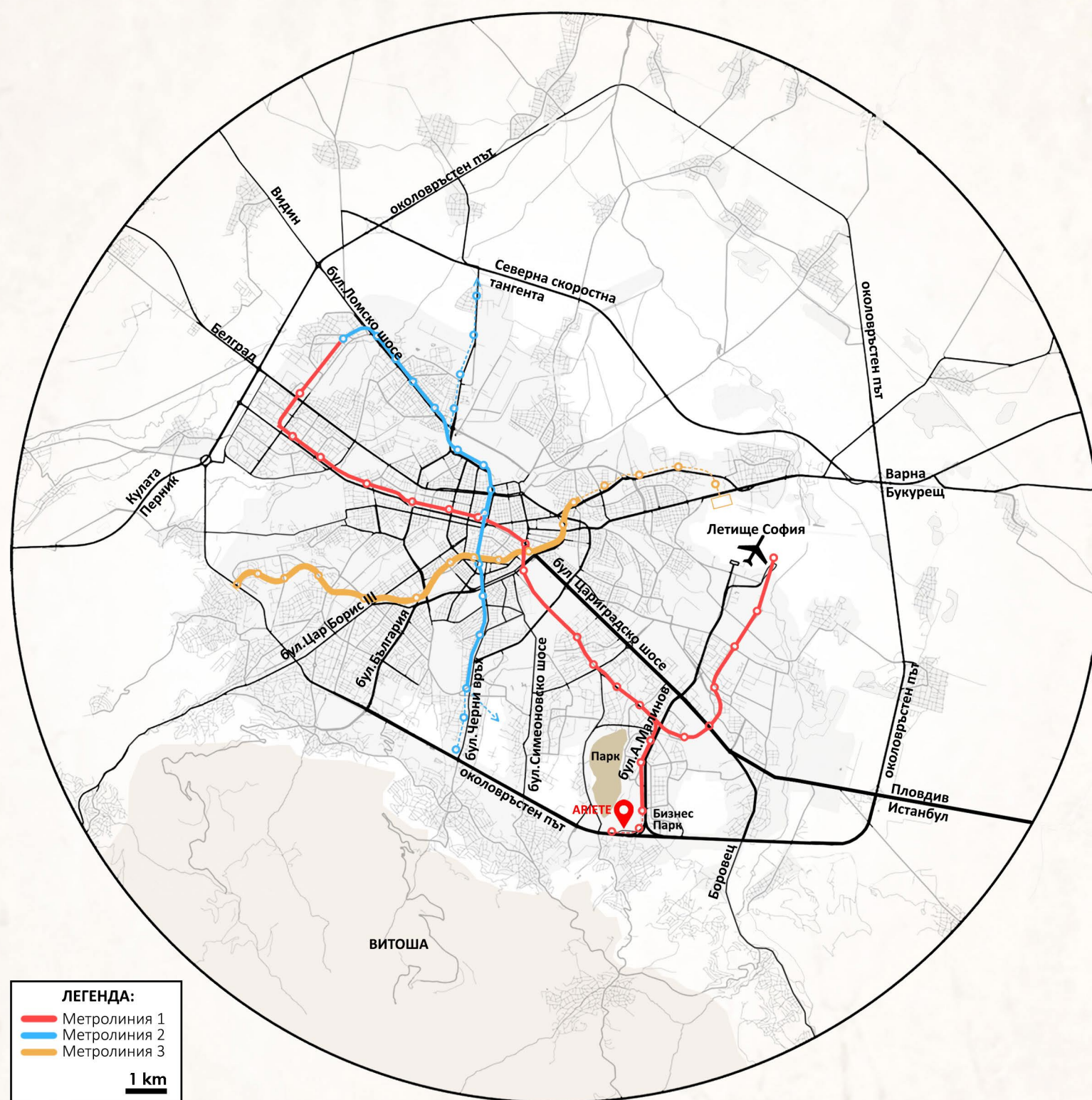


ТВОЯТ ДОМ В ARIETE. СЪВРЕМЕНЕН, СИГУРЕН, СВЪРЗАН

Представяме ти ARIETE - нов стандарт на живот в Младост 4

С гледка към Витоша, лесен достъп до метрото, Бизнес парк София и големи търговски обекти

- Затворена среда с контрол на достъпа
- Светла височина на помещенията - 280 см.
- Модерна архитектура и функционални разпределения
- Панорамни тераси с изглед към Витоша
- Богато озеленени вътрешни пространства за почивка и игри
- Стилни общи части, проектирани с внимание към детайла



3000 кв.м. богато озеленени
паркова среда и детски
площадки



Пешеходно разстояние
до съществуваща
метро станция



Изглед към Витоша



Търговски обекти и офиси на
пешеходно разстояние



Подземен гараж



Бърз достъп до
околовръстен път и
големи булеварди



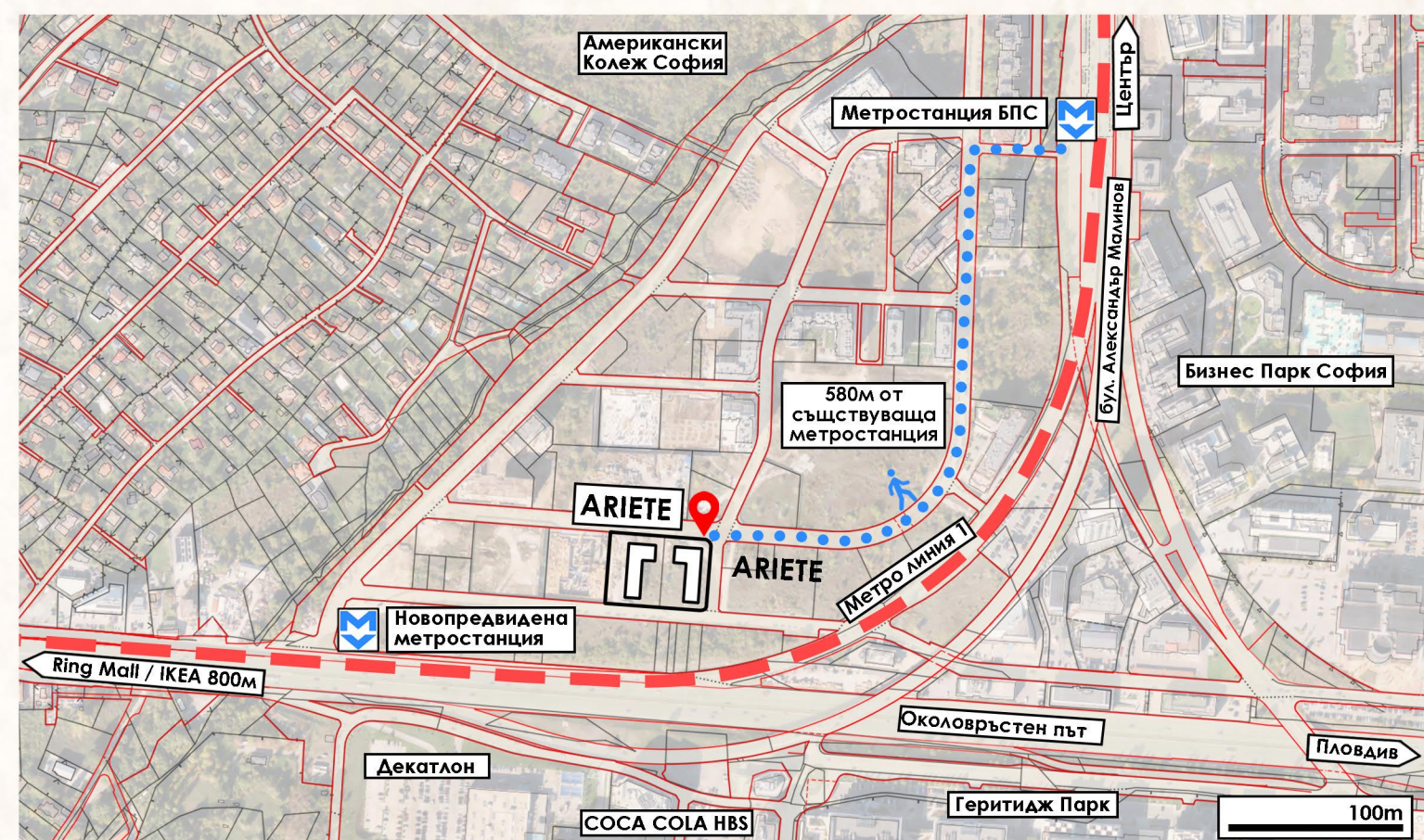
Едни от най-елитните
училища в България
на пешеходно разстояние



Спортни обекти в района



Бърз достъп до
Витоша посредством
лифт Симеоново



1.АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛНА ЧАСТ:

- Монолитна, стоманобетонна конструкция
- Сградата е проектирана съгласно Наредба № РД-02-20-2 от 2012 г. за проектиране на сгради в земеръдни райони и всички други действащи към момента нормативни изисквания

2.ПОДЗЕМЕН ПАРКИНГ И ГАРАЖИ:

- Износоустойчива настилка (шлайфан бетон)
- Гаражни врати тип "летищо крило" на Hoermann за всяка клетка
- Обща секционна врата с дистанционно управление за вход-изход към подземните нива

3.ЖИЛИЩА:

- Сухи помещения - завършени до изравнителна цименто - пясъчна замазка с шумоизолация мембрана в подовия пакет и гипсова шпакловка/мазилка по тавани и стени, с положени алуминиеви ъглопротектори по ръбовете на стените
- Външни и преградни стени: тухлен зид от 25см керамични тухли на марката Wienerberger. Вътрешни преградни стени са 12.5см от керамични тухли на марката Wienerberger.
- Мокри помещения (бани, тоалетни, санитарни помещения) завършени до циментова замазка с наклони към сифонит по под и варо-циментова мазилка по стени и тавани.

4.СКЛАДОВИ ПОМЕЩЕНИЯ в сутерен:

- Зидария от бетонни тухли
- Метални врати за всяко складово помещение

5.ФАСАДИ:

- Окачена вентилируема фасада в комбинация с топлоизолация минерална мазилка

6.ДОГРАМА:

- PVC седем-камерни профили с метална вложка и с декоративна алуминиева капачка от външната страна
- Остъкляване с троен стъклопакет с бели флоатни стъкла

7.Вик ИНСТАЛАЦИЯ:

- Водопроводна инсталация -полипропиленови тръби за студена и топла вода -до тапа. Полагане на топлоизолация по тръбите
- Изпълнена инсталация за бойлер
- Монтирани водомери
- Канализационна инсталация - от PVC тръби - до тапа

8.ЕЛЕКТРОИНСТАЛАЦИЯ:

- Монтирано апартаментно табло, оборудвано със съответните предпазители и дефектнотокова защита
- Силова и осветителна инсталация - изпълнена от мостови кабел под мазилката. Монтирани контакти и електромер
- Слаботокова инсталация – предвижда се изпълнението на инсталация за интернет и телевизия, с монтирани розетки.

9.ОТОПЛЕНИЕ И ВЕНТИЛАЦИЯ:

- Вентилация: В санитарни помещения: изпълнена от PVC тръби с отвеждане над покрива. Без монтирани вентилатори.
- Климатизация: За всеки апартамент е предвидено отводняване на климатичните тела. Без монтирани външно и вътрешно тяло.

10.ОБЩИ ЧАСТИ И ВЕРТИКАЛНА КОМУНИКАЦИЯ:

- Висококачествени материали и изчистен дизайн - мраморен под и облицовка от естествен камък по стени.
- Вертикалната комуникация - въжени асансьори от последно поколение, осигуряващи плавно и безшумно придвижване

ИЗГРАЖДАМЕ УЮТ!



ARIETE
RESIDENCE





БЛОК 1
ЭТАЖ -2
КОТА -7,10



- ОВК инсталляции
- ГАЗ инсталляции
- ВК инсталляции



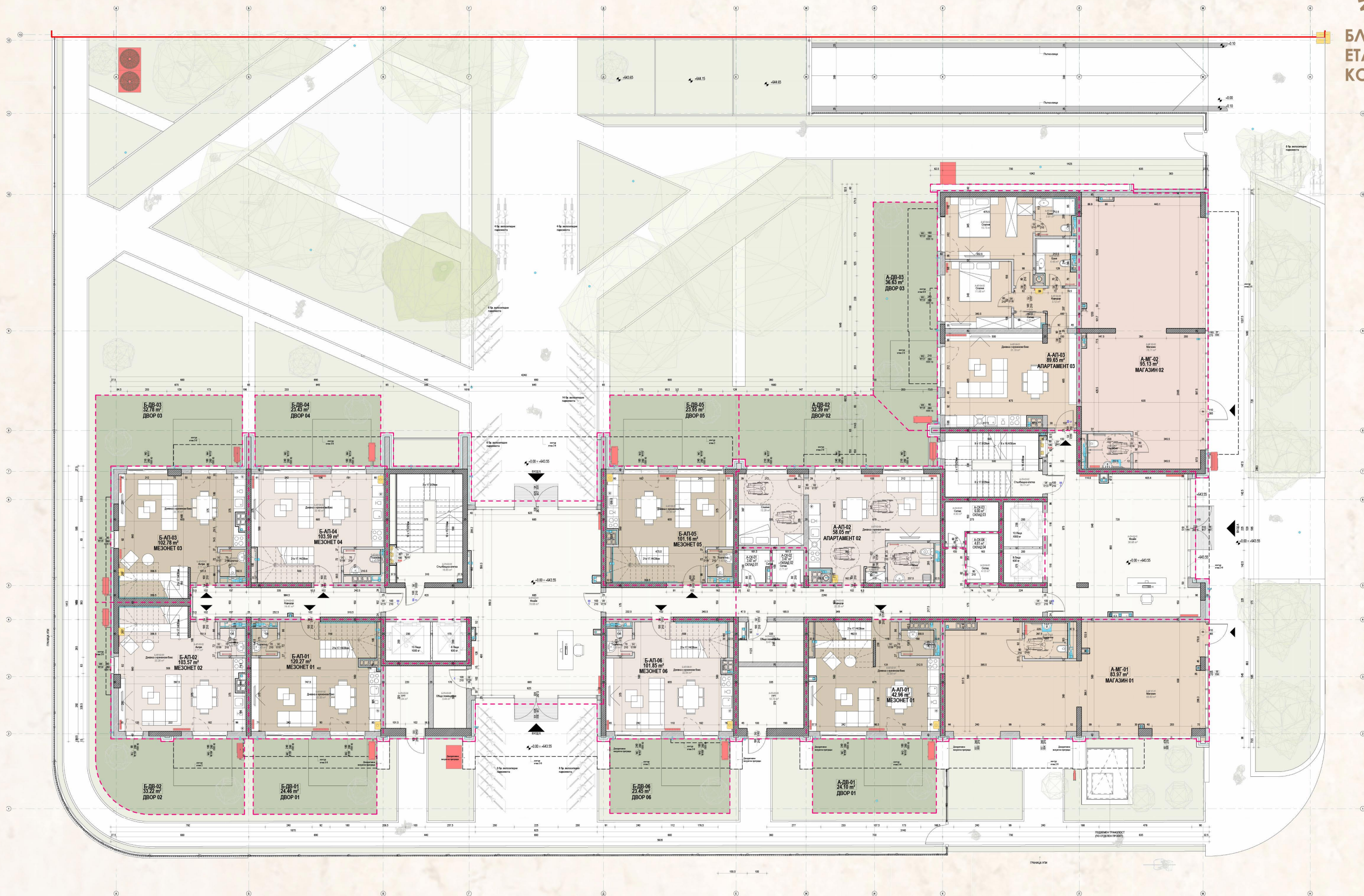
БЛОК 1
ЭТАЖ -1
КОТА -3,90



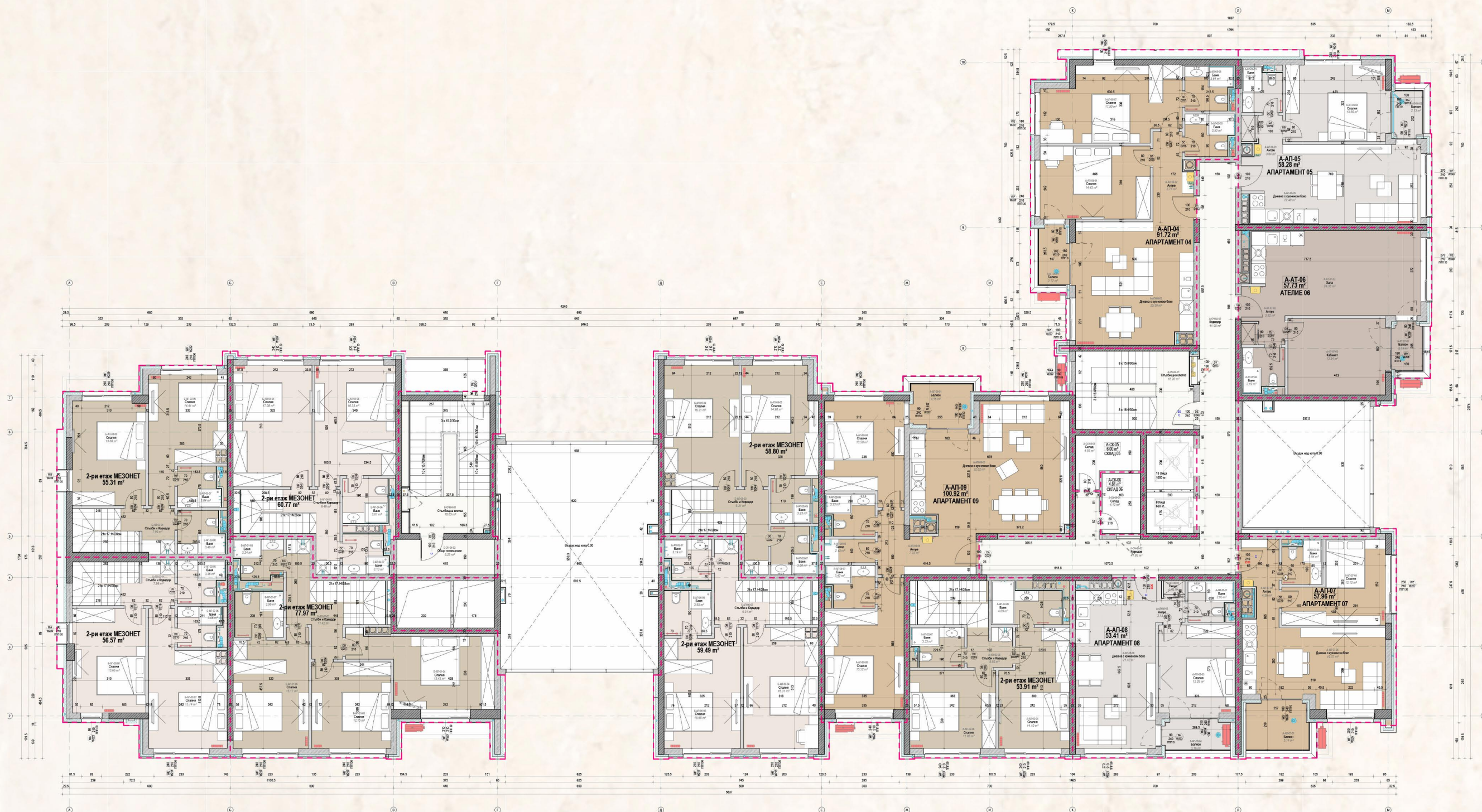
- ОВК инсталляции
- ГАЗ инсталляции
- ВК инсталляции

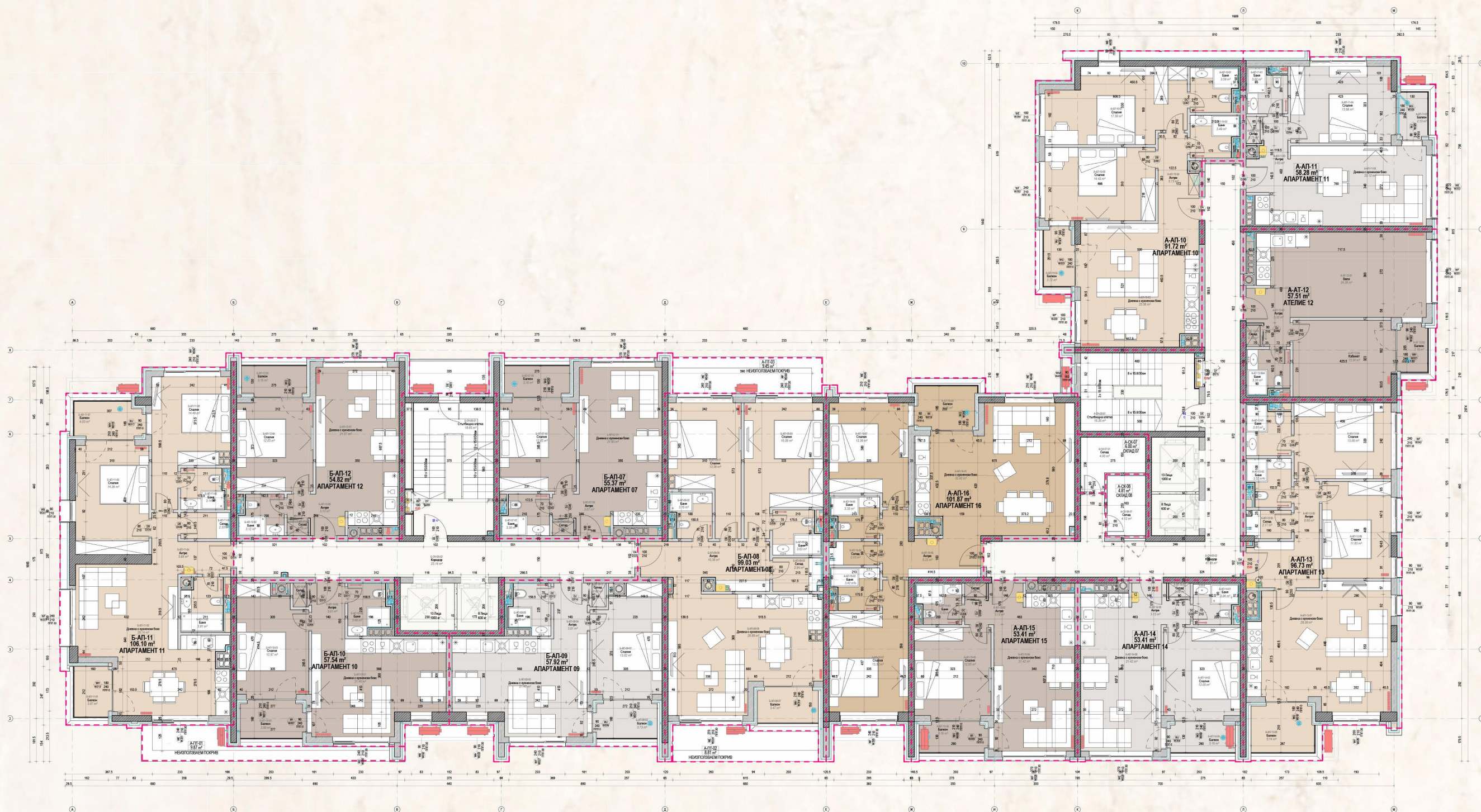


БЛОК 1
ЭТАЖ 1
КОТА +0,00

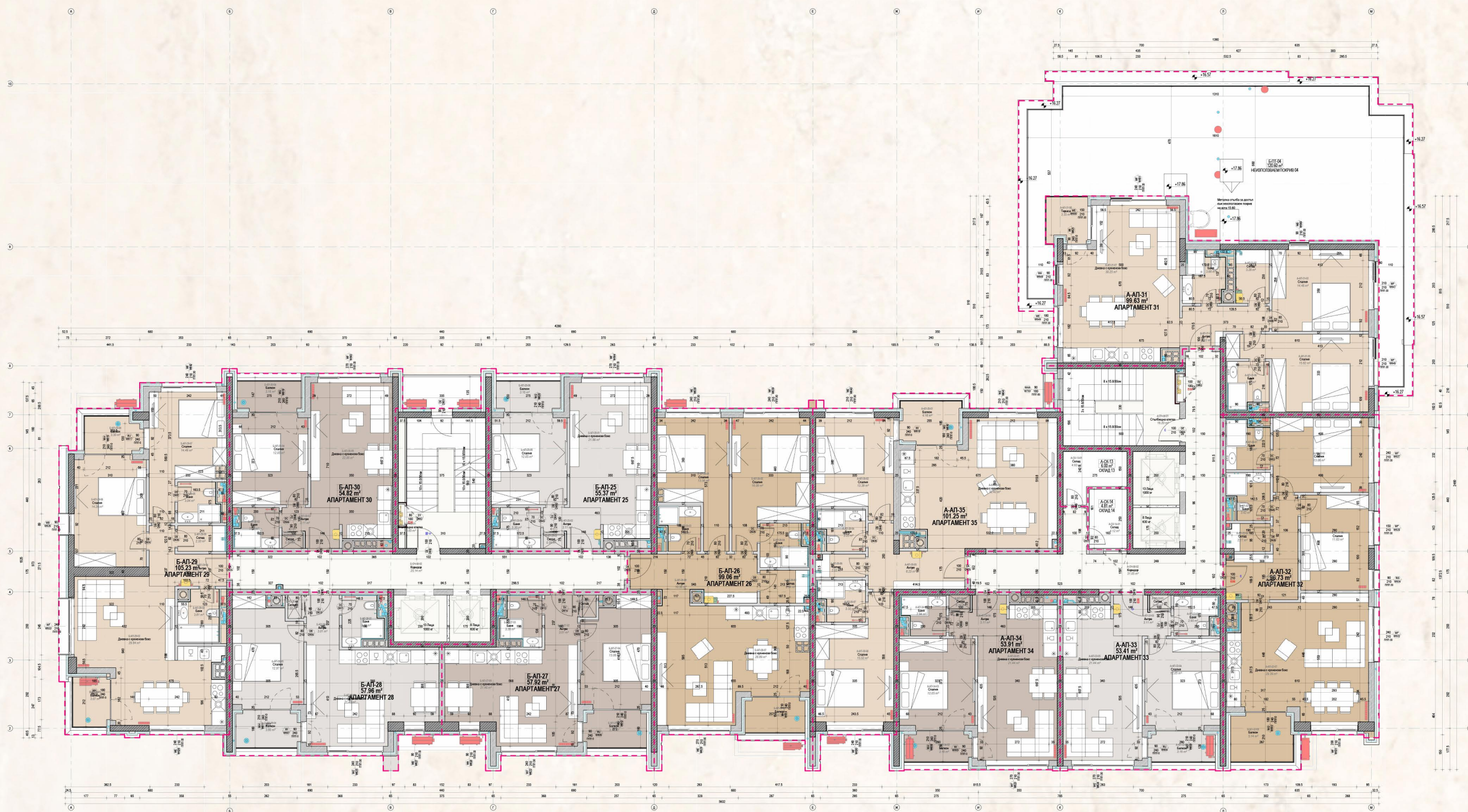


- ОВК инсталляции
- ГАЗ инсталляции
- ВиК инсталляции

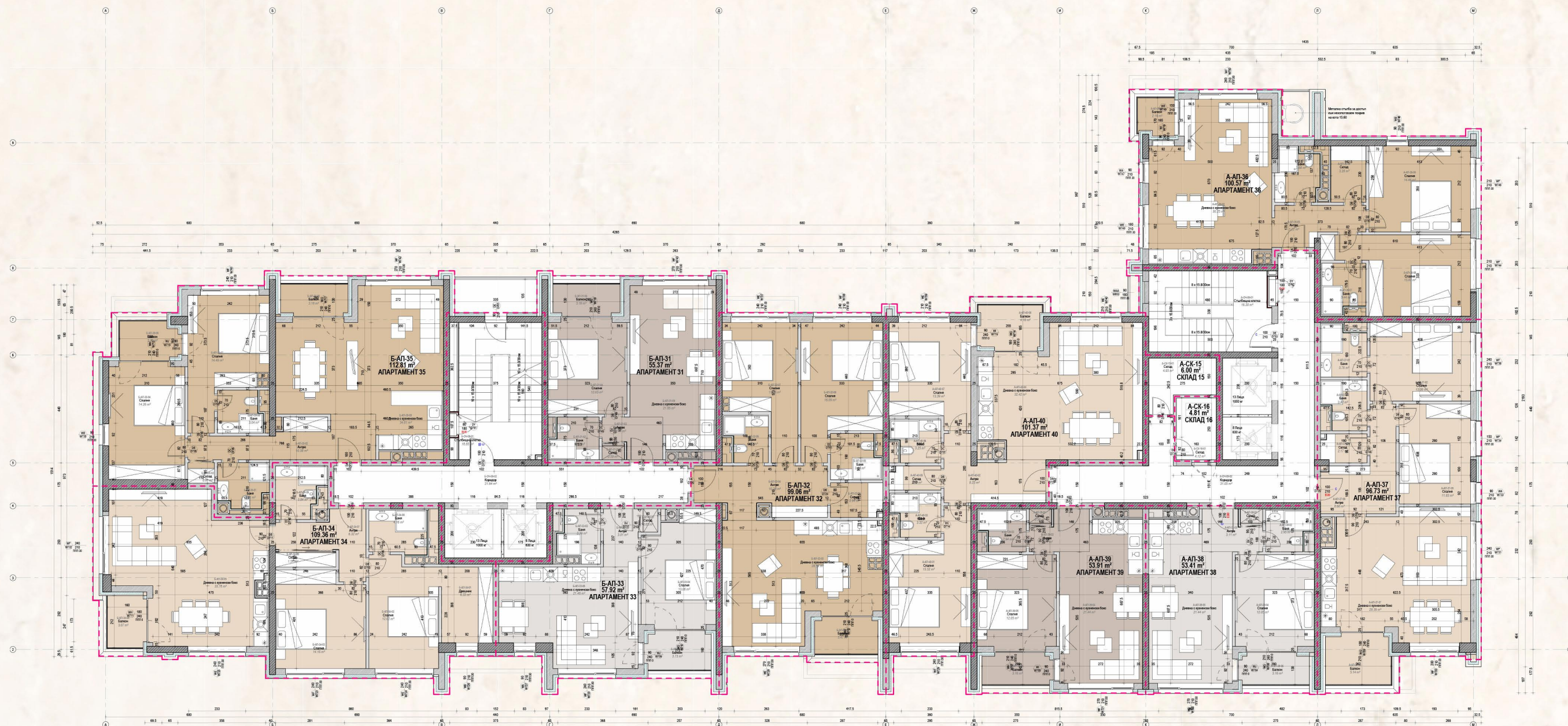




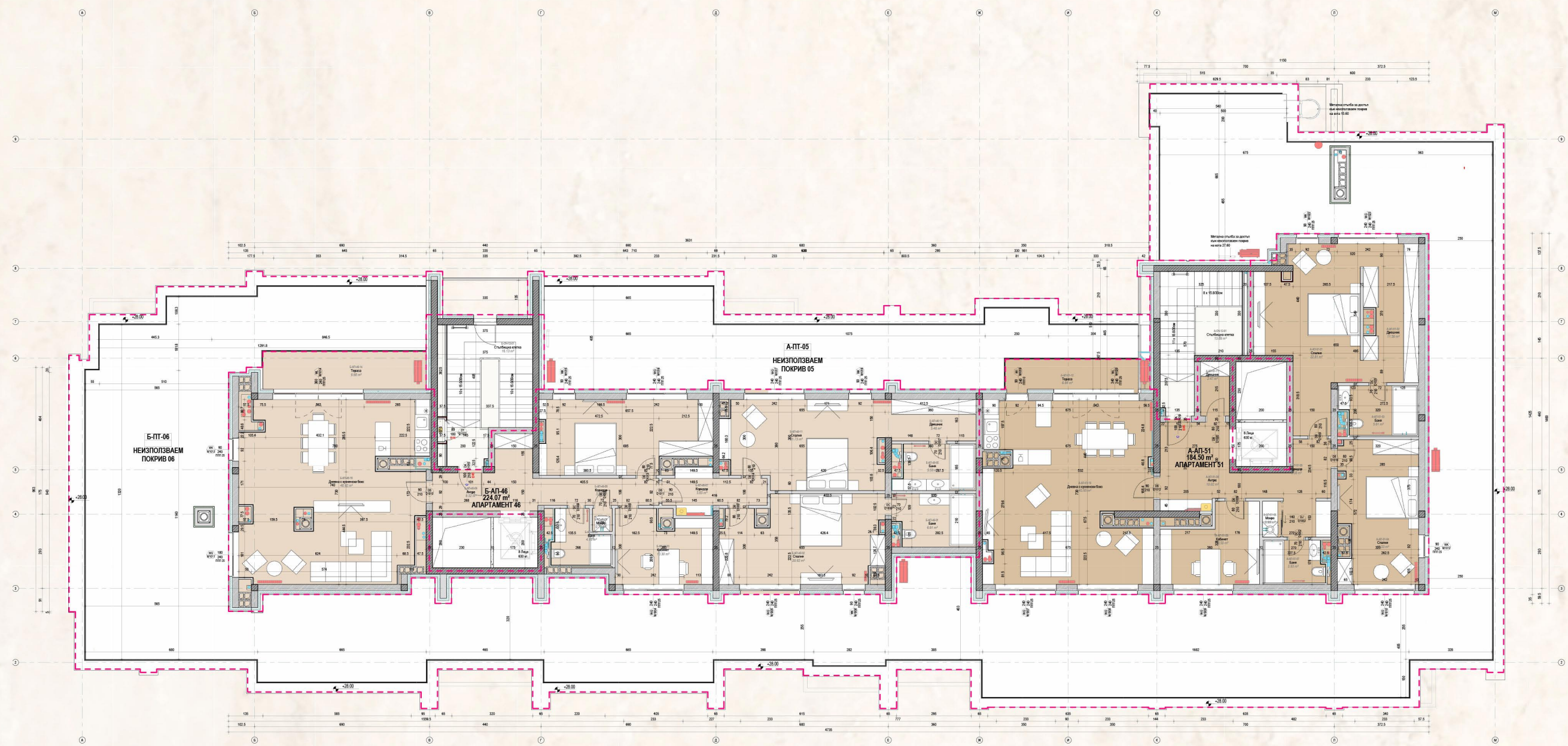
- ОВК установки
- ГАЗ установки
- В/К установки



- ОВК инсталляции
- ГАЗ инсталляции
- В/К инсталляции



- ОВК инсталляции
- ГАЗ инсталляции
- ВиК инсталляции



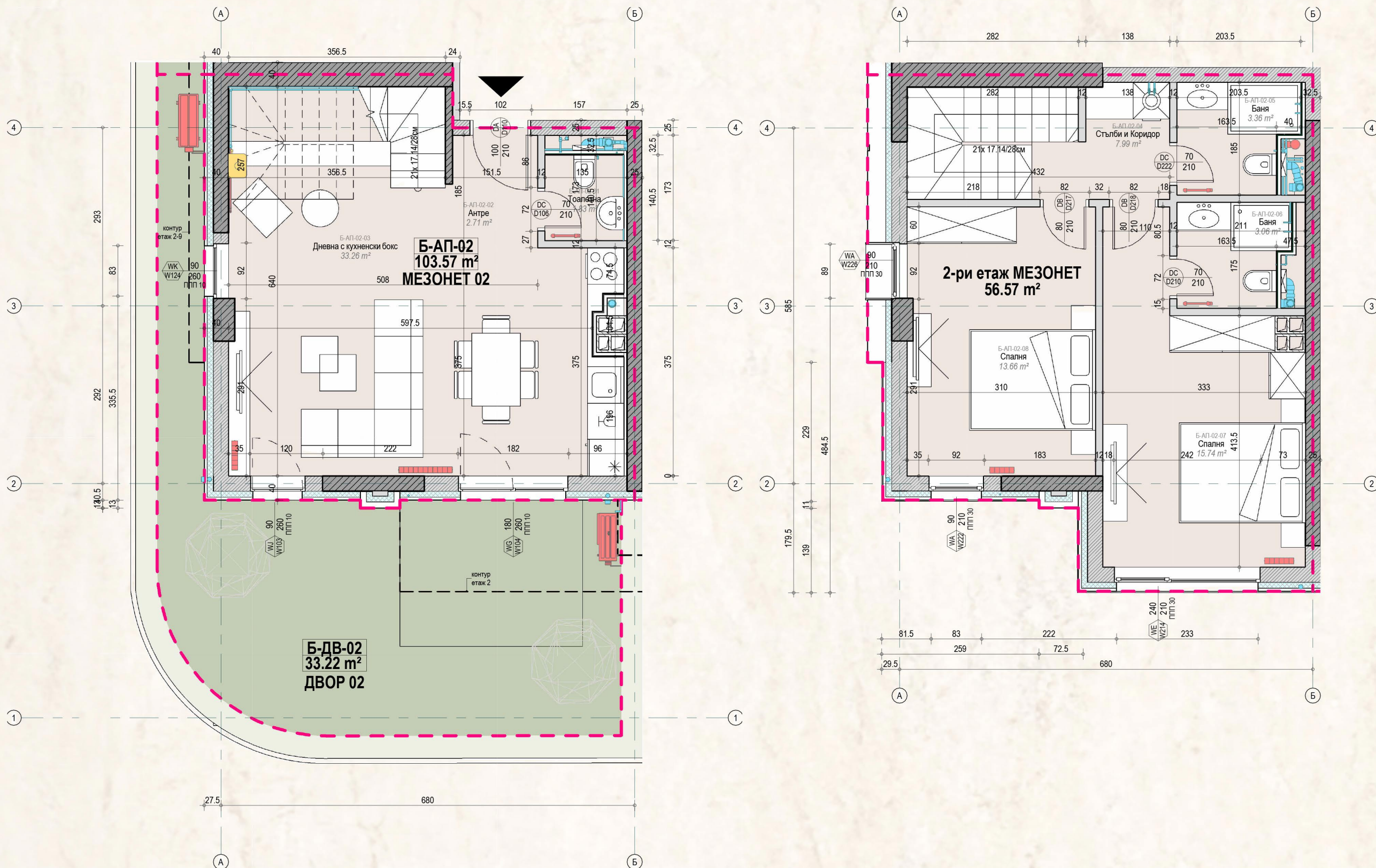
- ОВК инсталляции
- ГАЗ инсталляции
- ВиК инсталляции



ET 1-Б-02	129.44 м²
ET 2-Б-02	

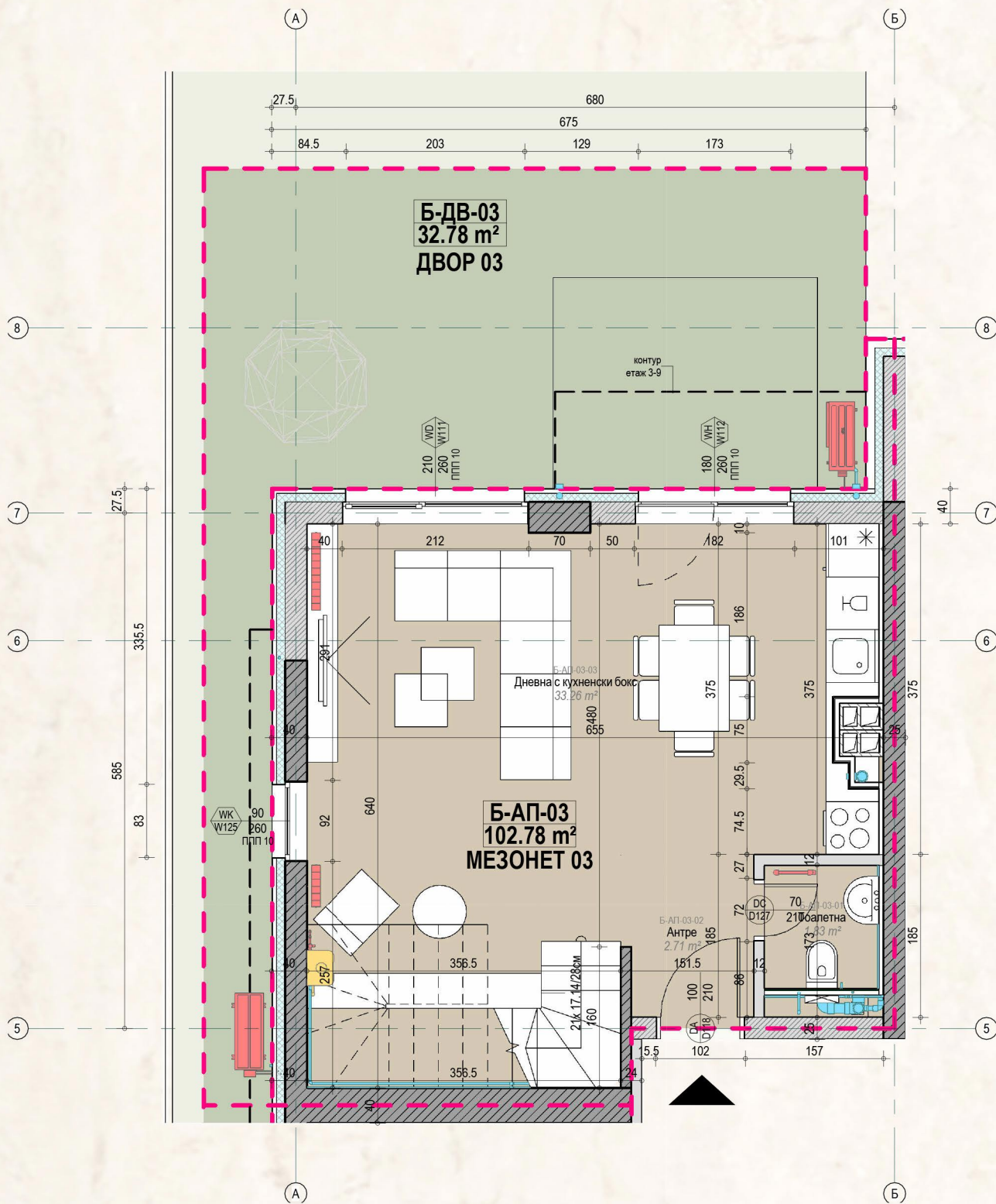
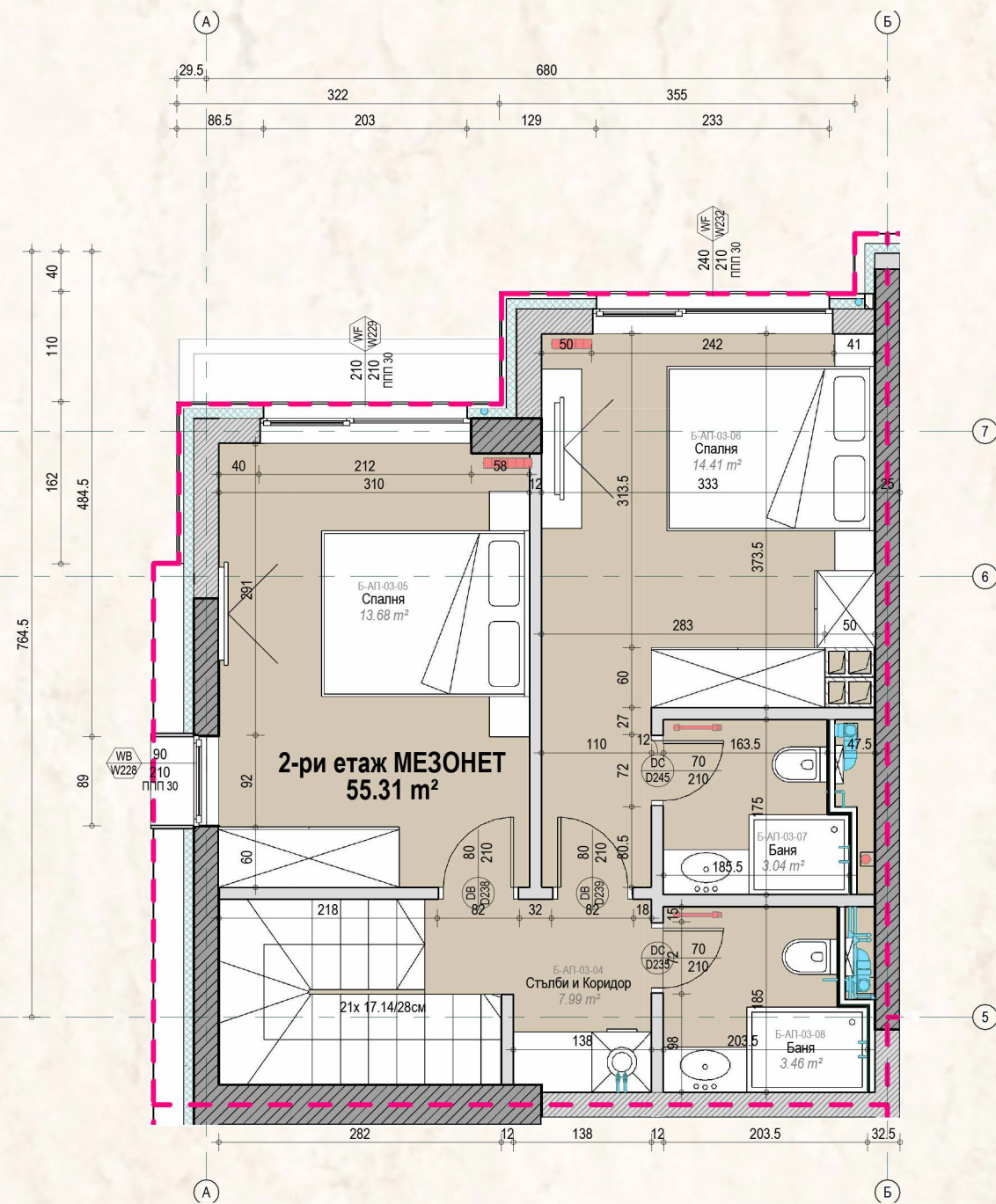
ЕТАЖ 1

ЕТАЖ 2





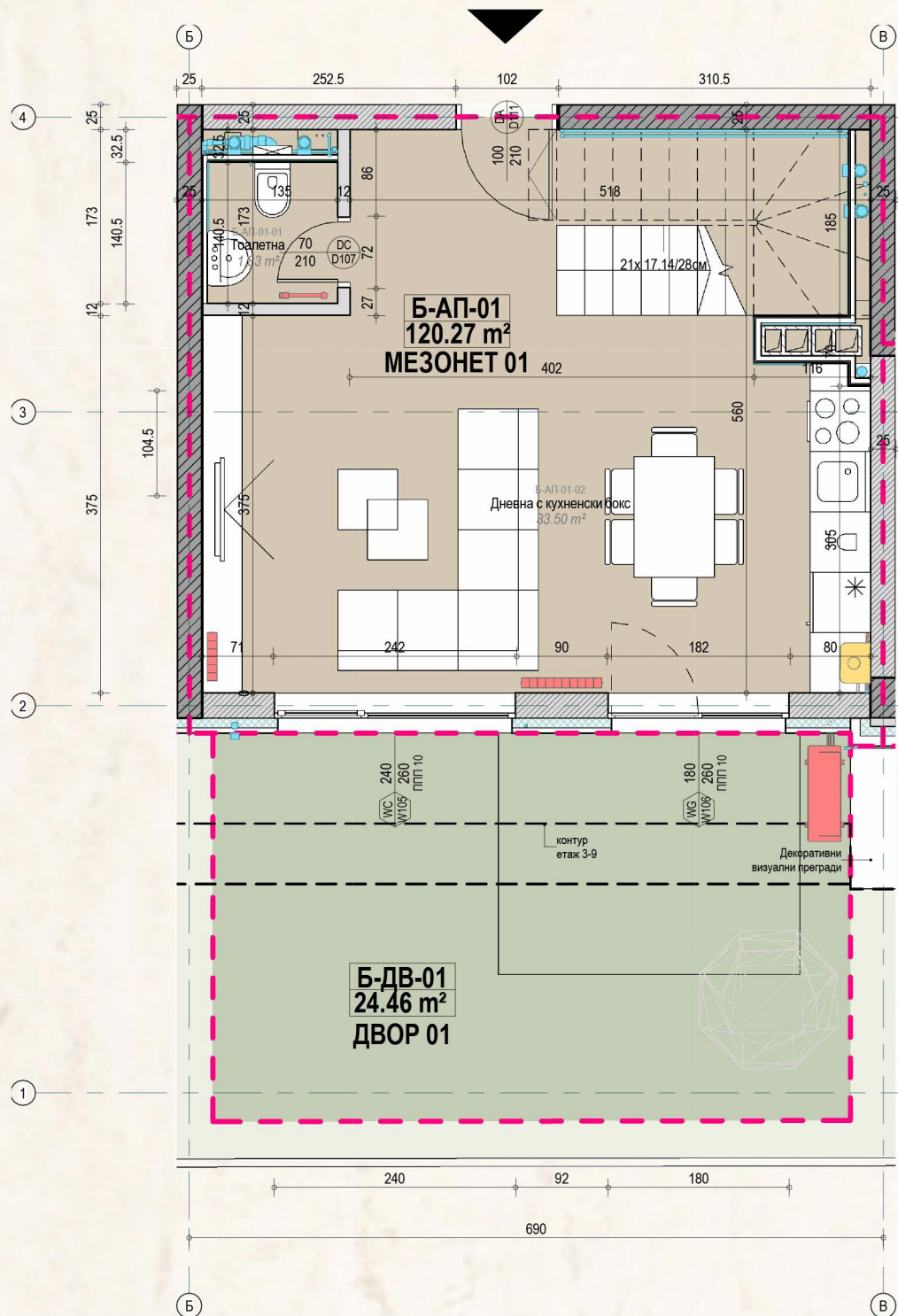
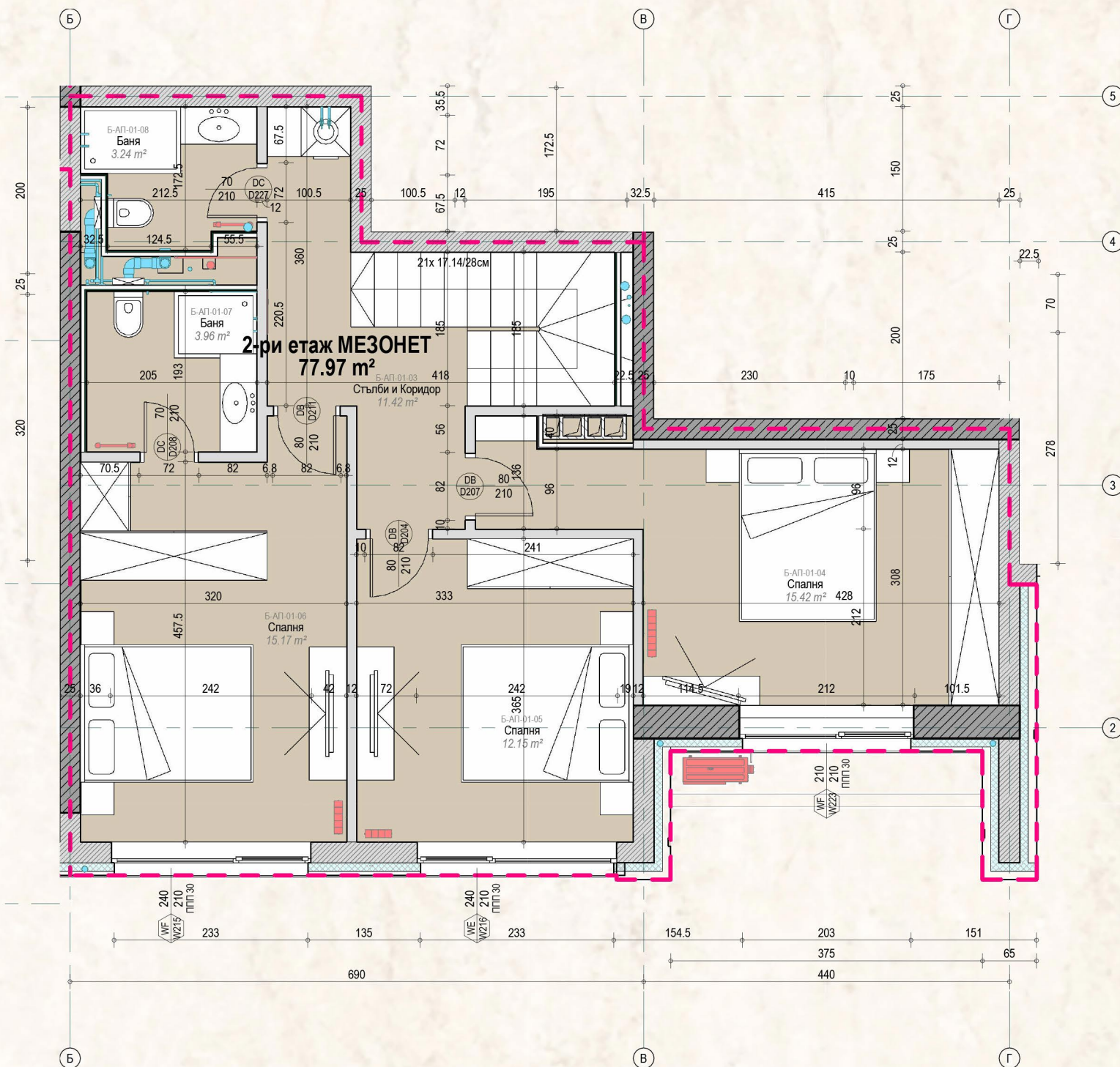
ET 1-Б-03	128.40 м²
ET 2-Б-03	



- ОВК инсталации
- ГАЗ инсталации
- ВиК инсталации



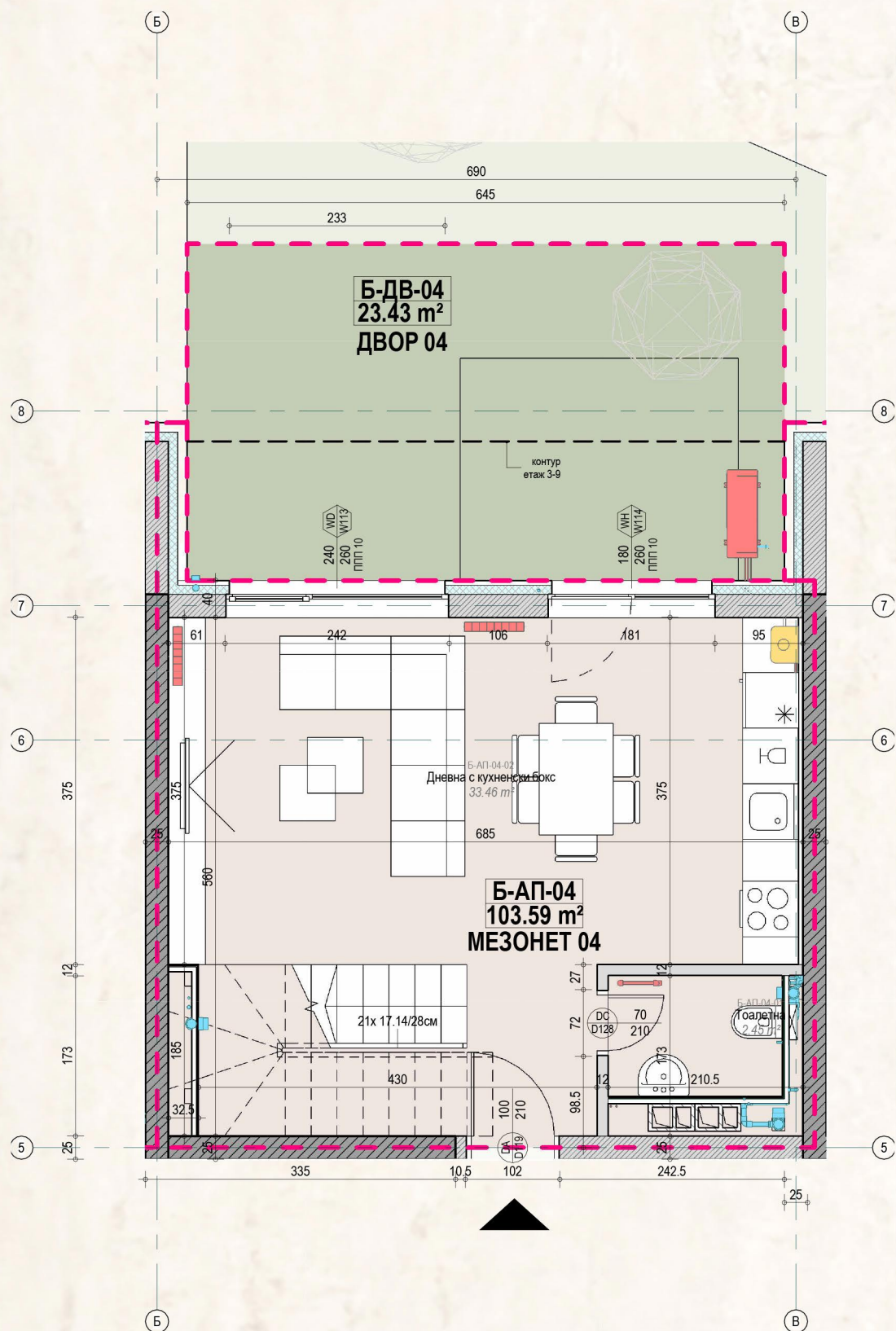
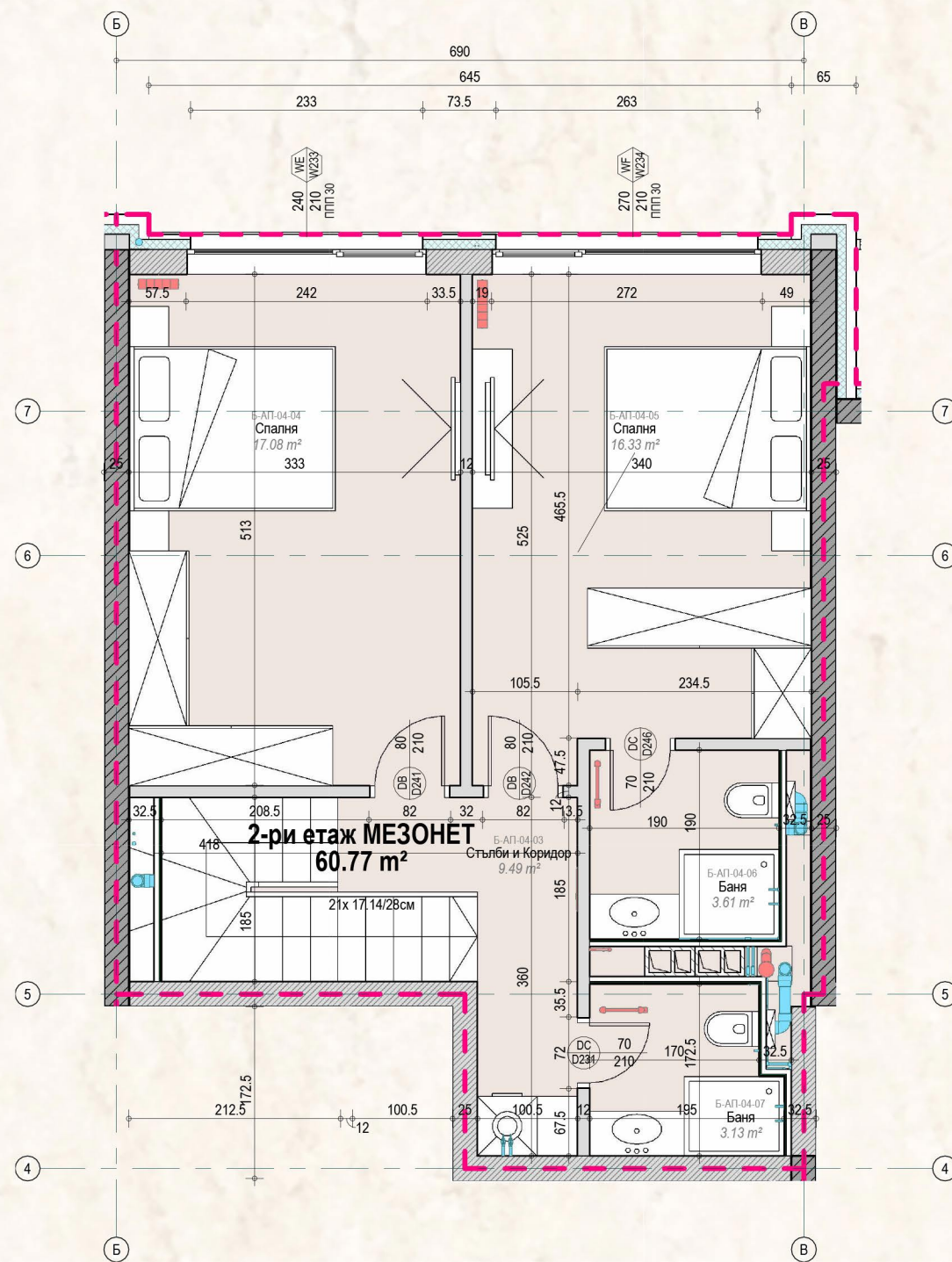
ЭТАЖ 2



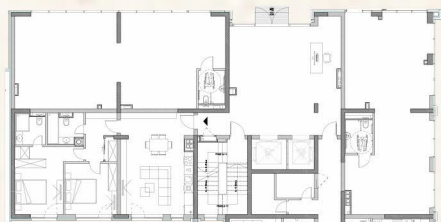
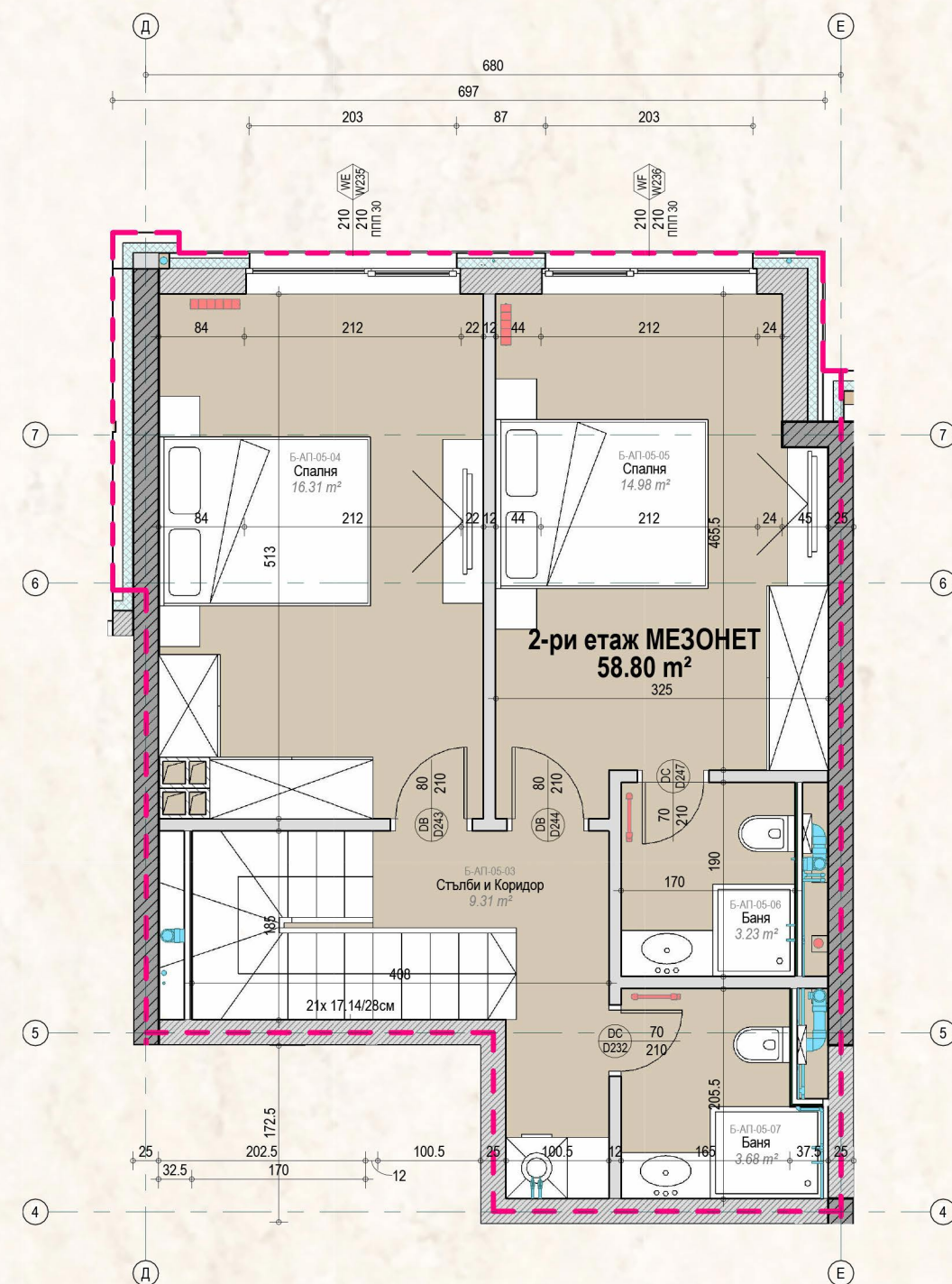
- ОВК инсталлации
 ГАЗ инсталлации
 ВиК инсталлации



ЭТАЖ 2



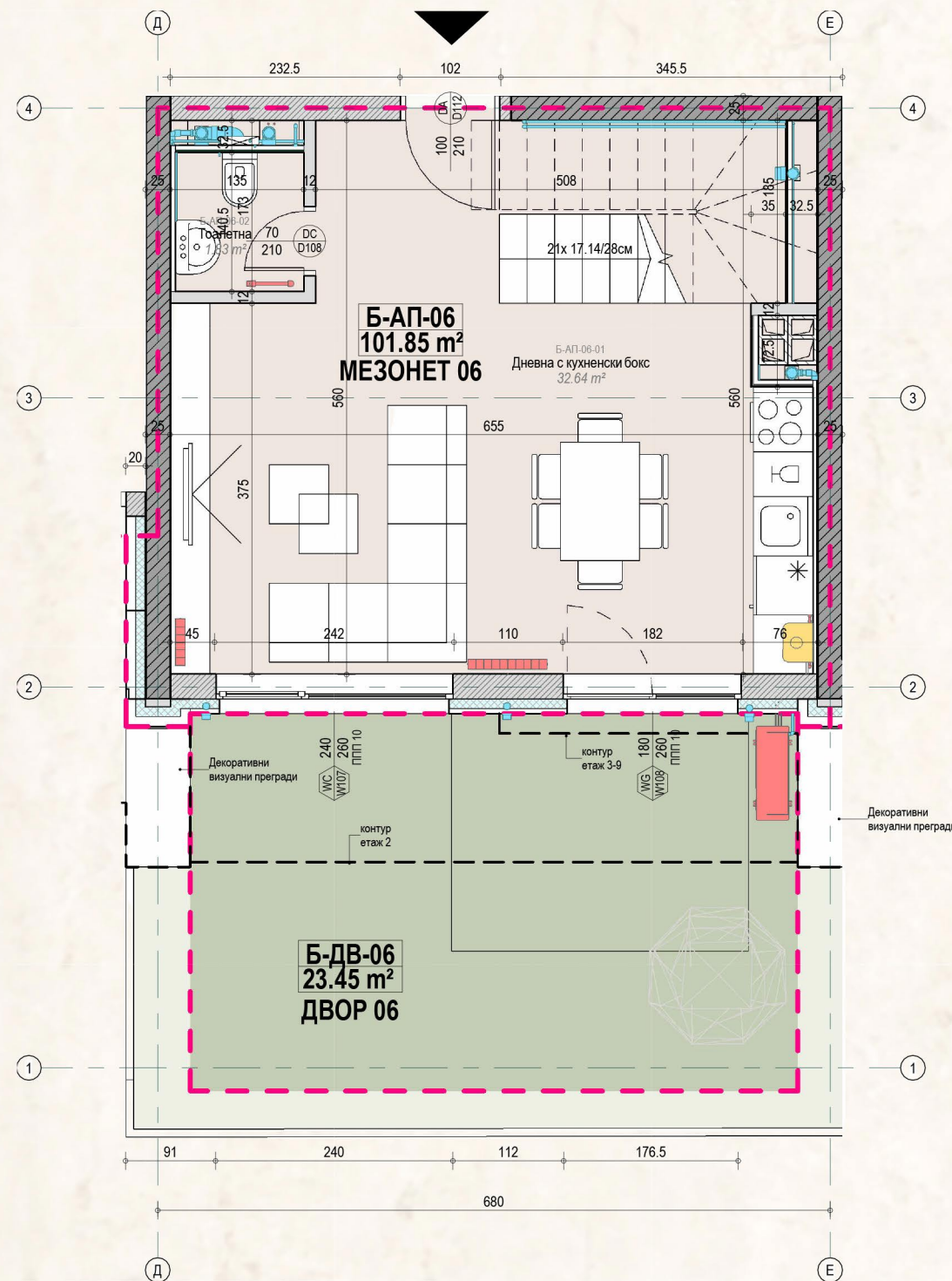
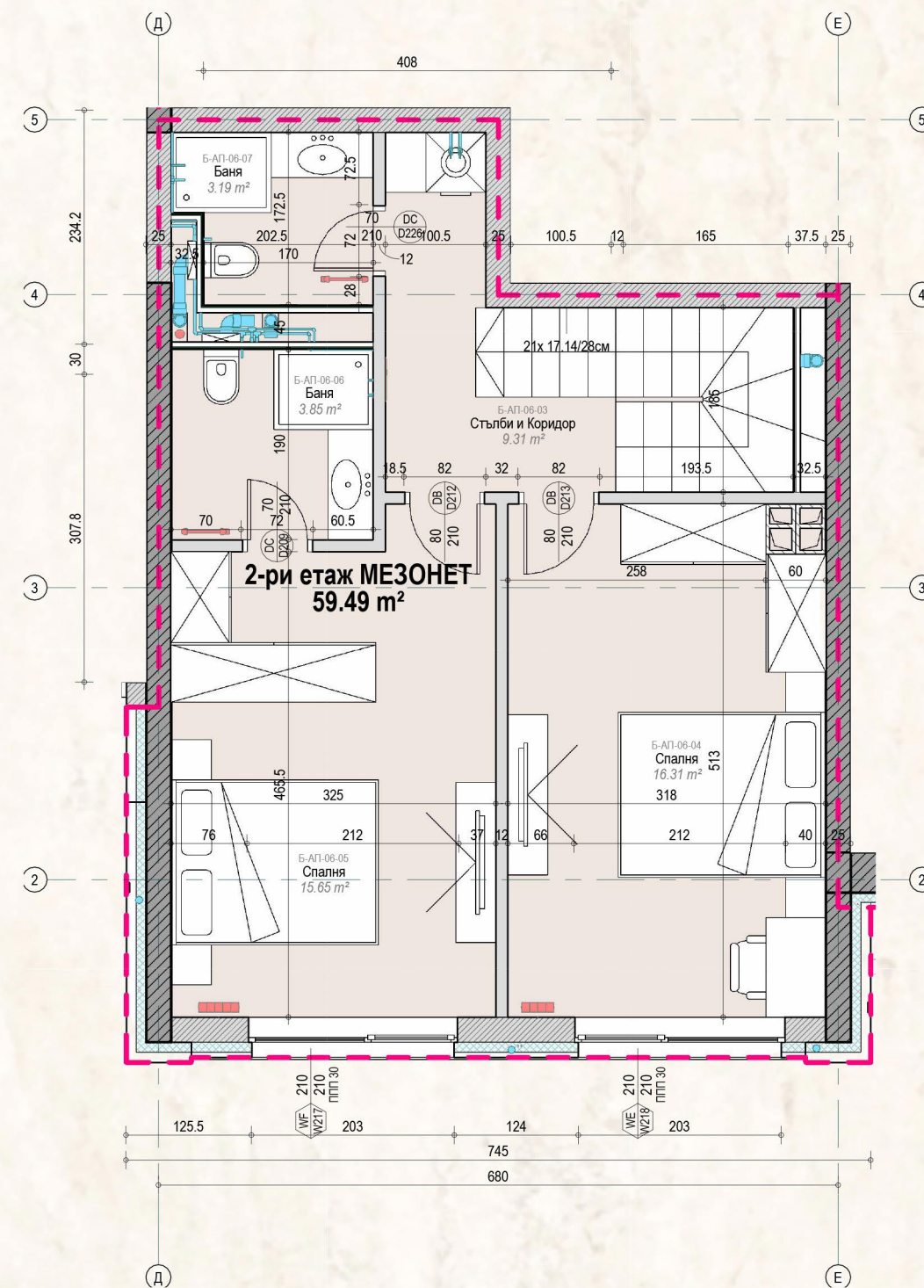
ОВК инсталляции
 ГАЗ инсталляции
 ВиК инсталляции

[illegible]

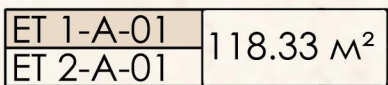
- 20



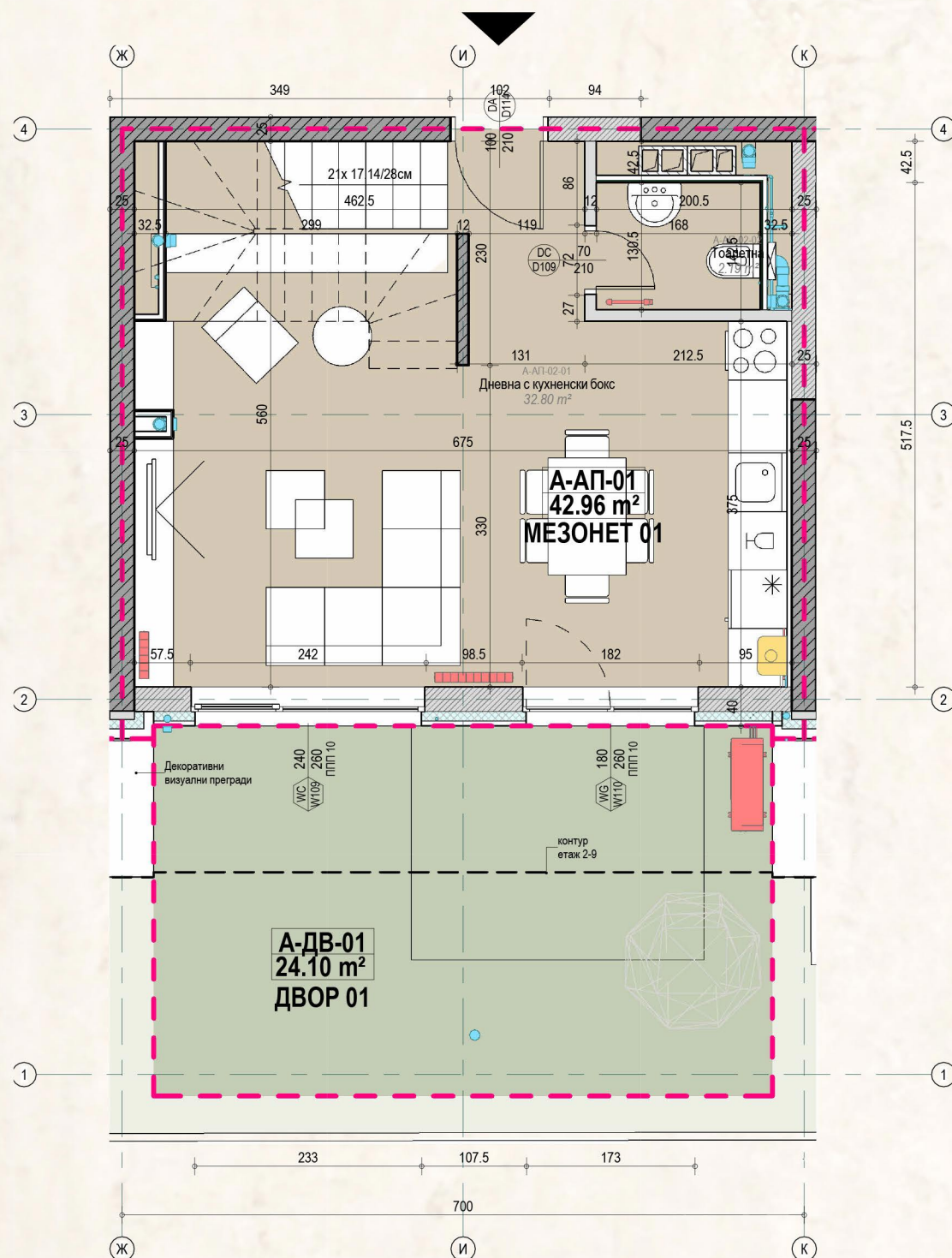
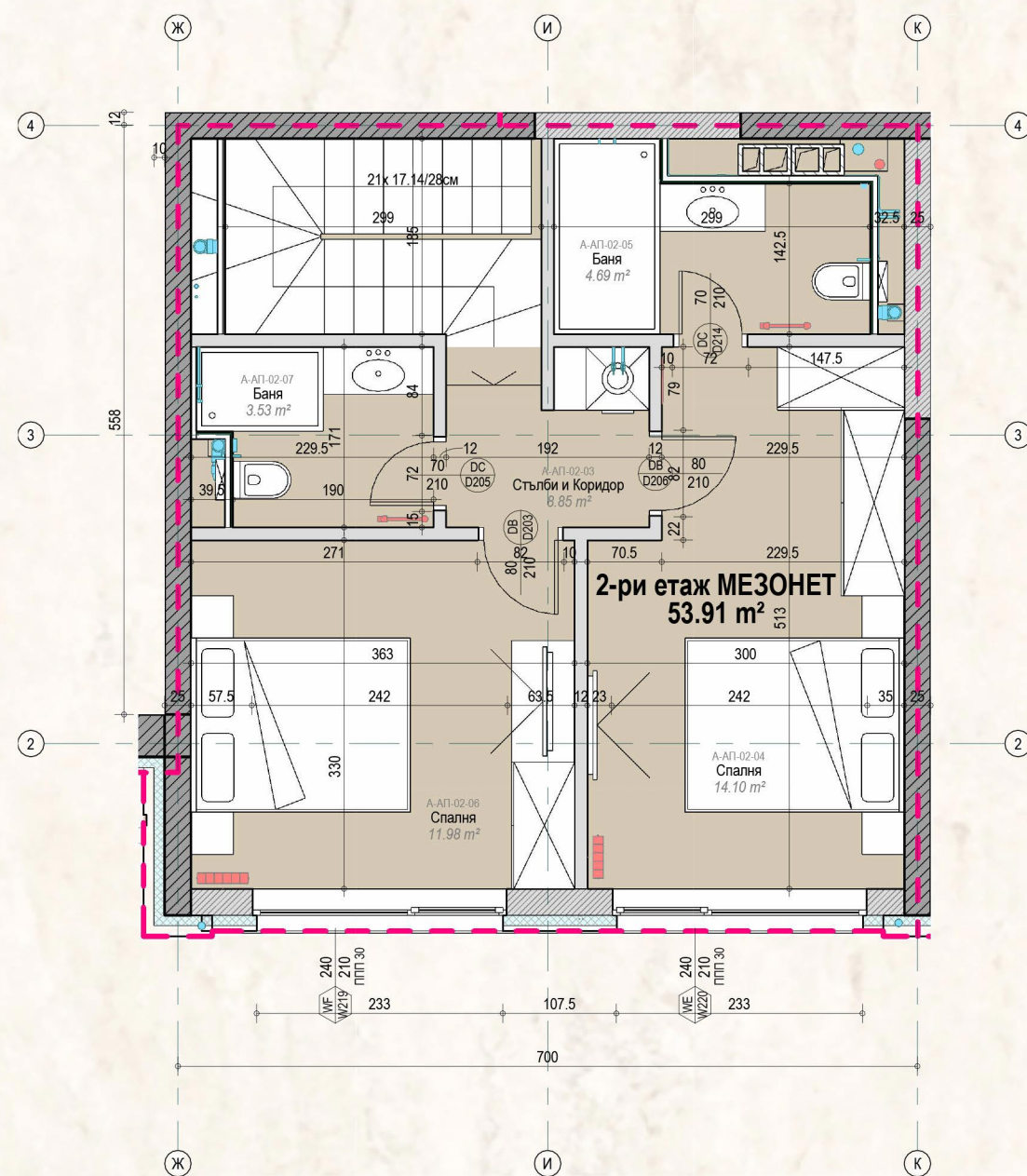
ЕТ 1-Б-06	124.97 м ²
ЕТ 2-Б-06	



- ОВК инсталации
- ГАЗ инсталации
- ВиК инсталации



ЭТАЖ 2

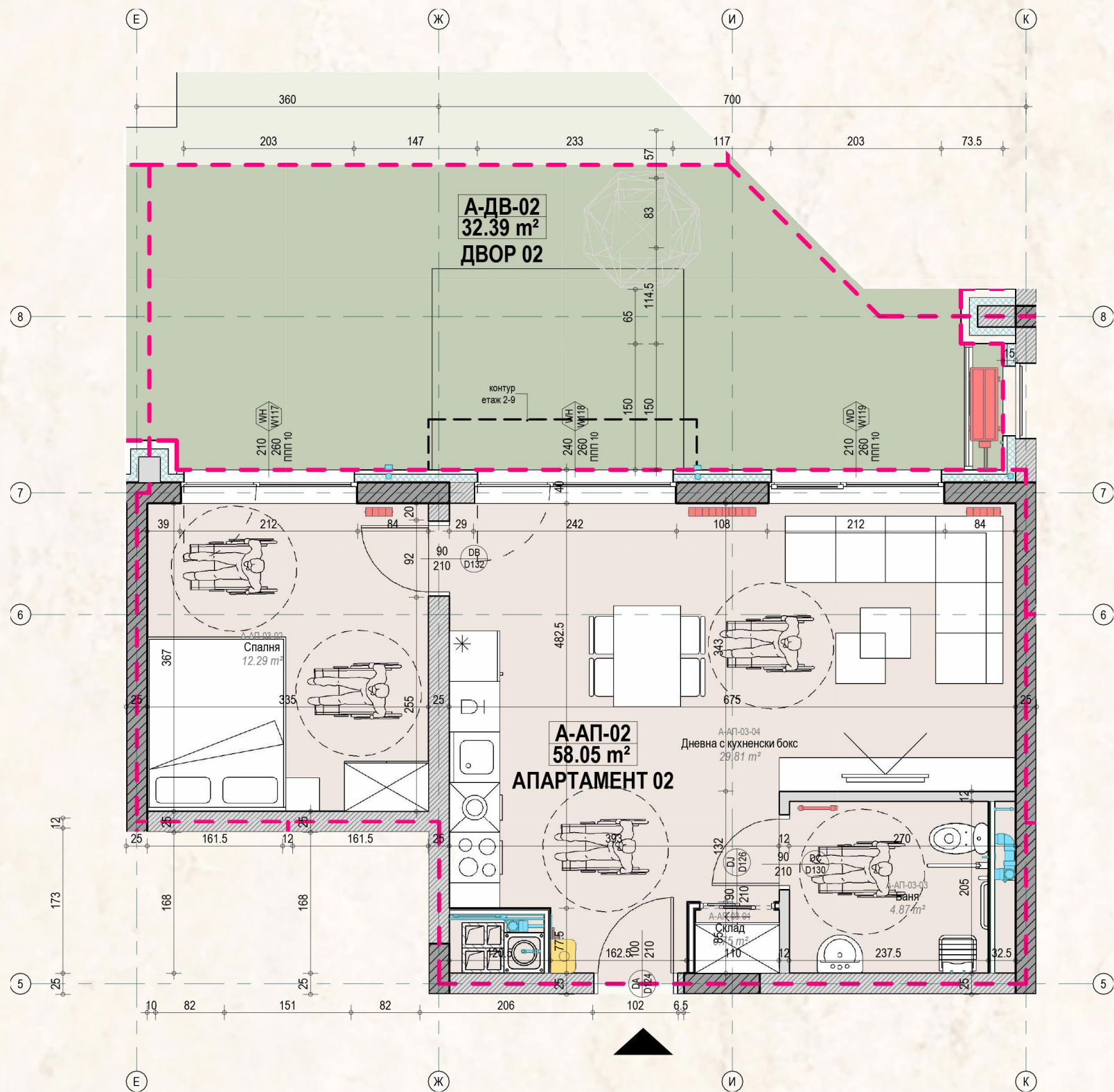


ОВК инсталлации
 ГАЗ инсталлации
 ВиК инсталлации



ET 1-A-02 75.48 м²

ЕТАЖ 1

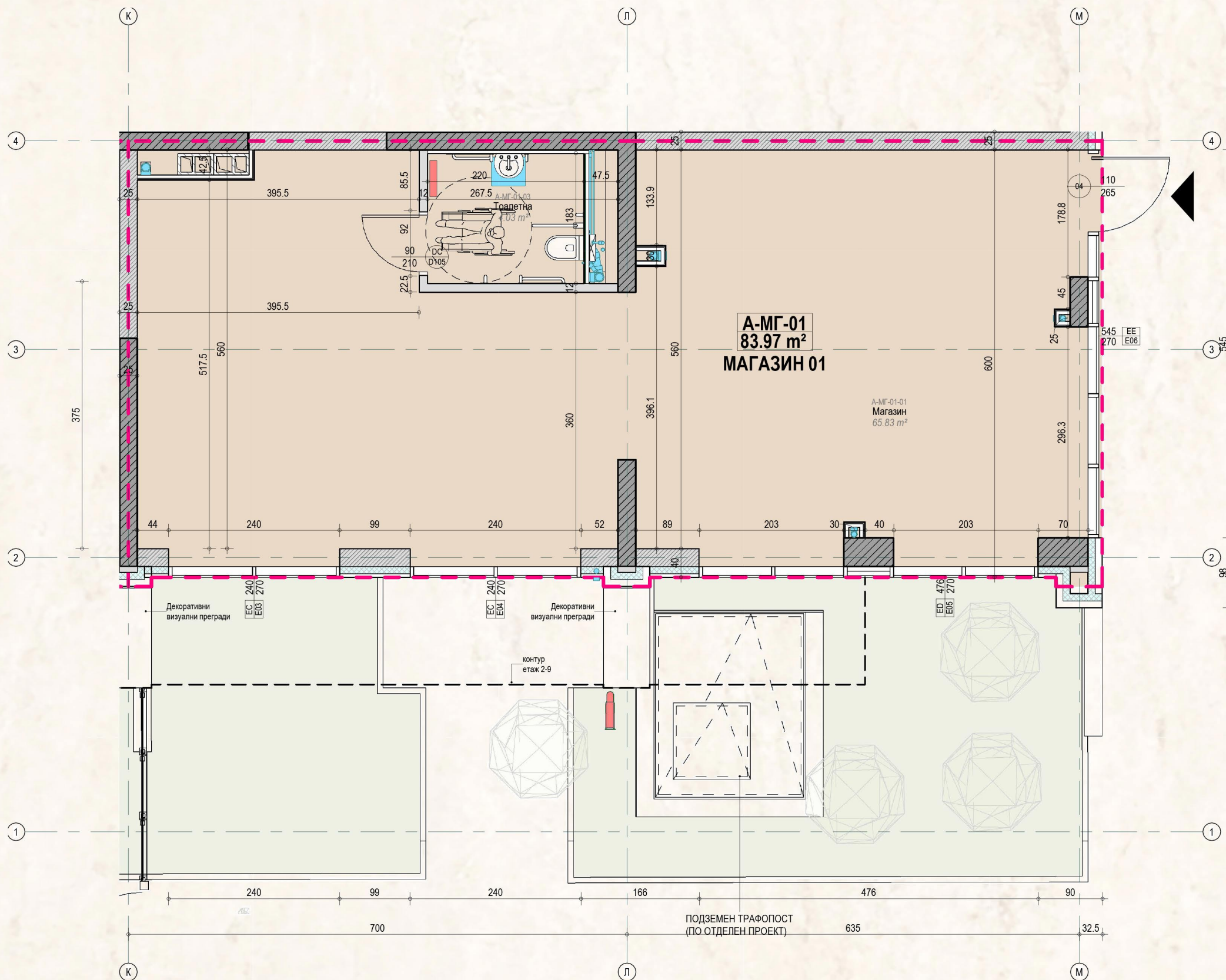


- ОВК инсталации
- ГАЗ инсталации
- ВиК инсталации



ЕТАЖ 1

ET 1-MF-01 | 100.01 м²



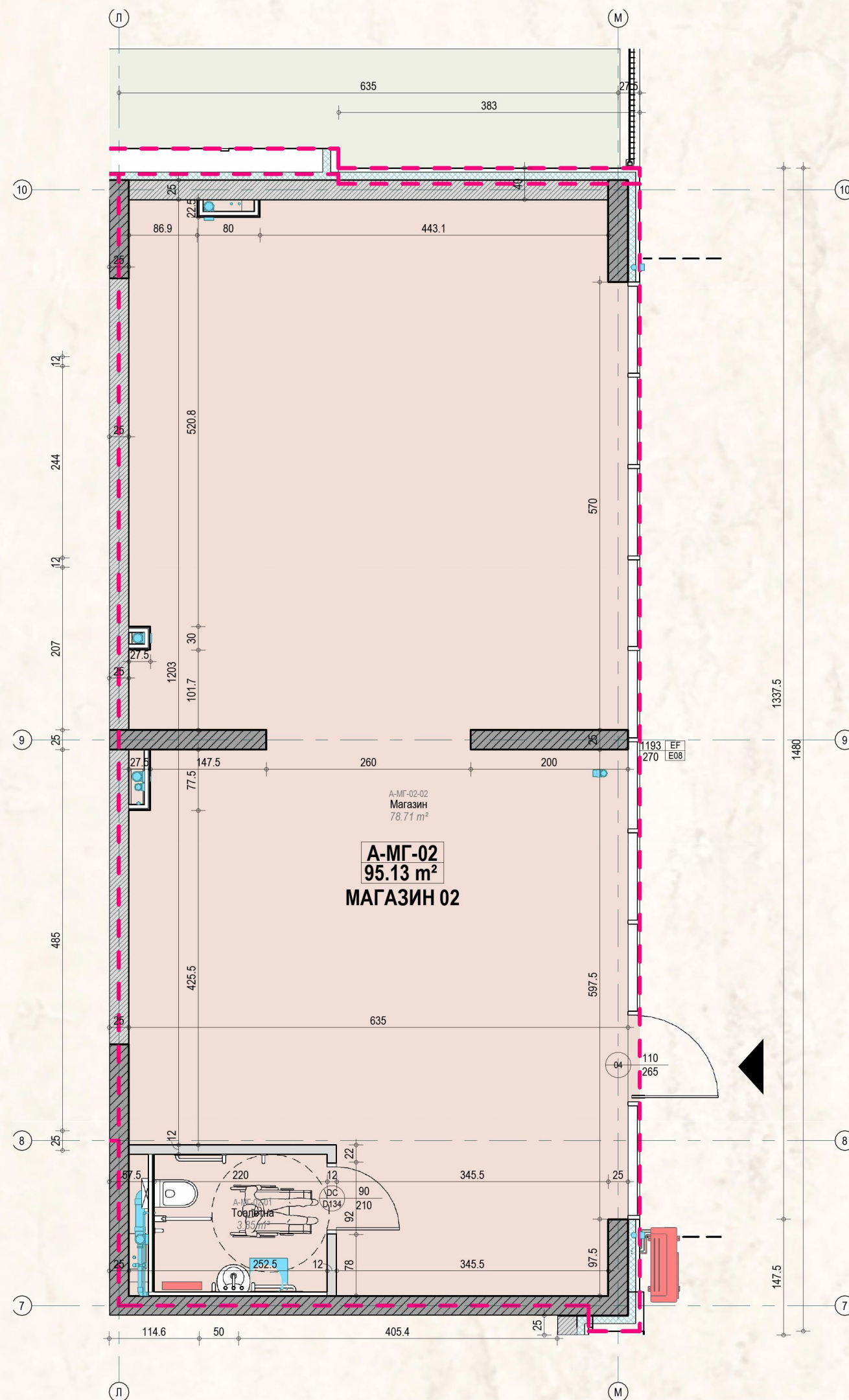
- ОВК инсталации
- ГАЗ инсталации
- ВиК инсталации



ЕТАЖ 1

ET 1-MГ-02 | 113.31 м²

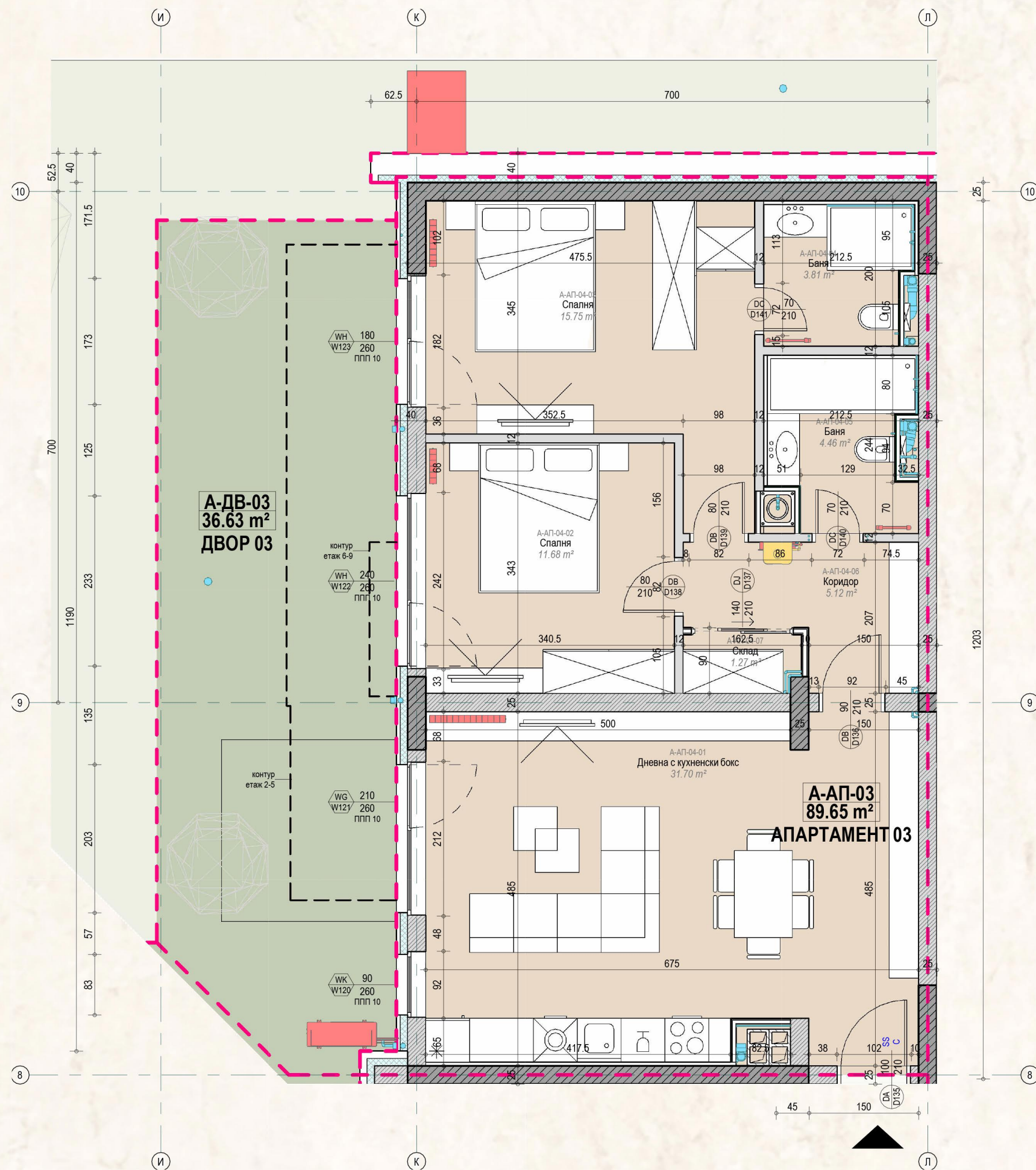
- ОВК инсталляции
- ГАЗ инсталляции
- ВиК инсталляции





ЕТАЖ 1

ET 1-A-03 111.86 м²

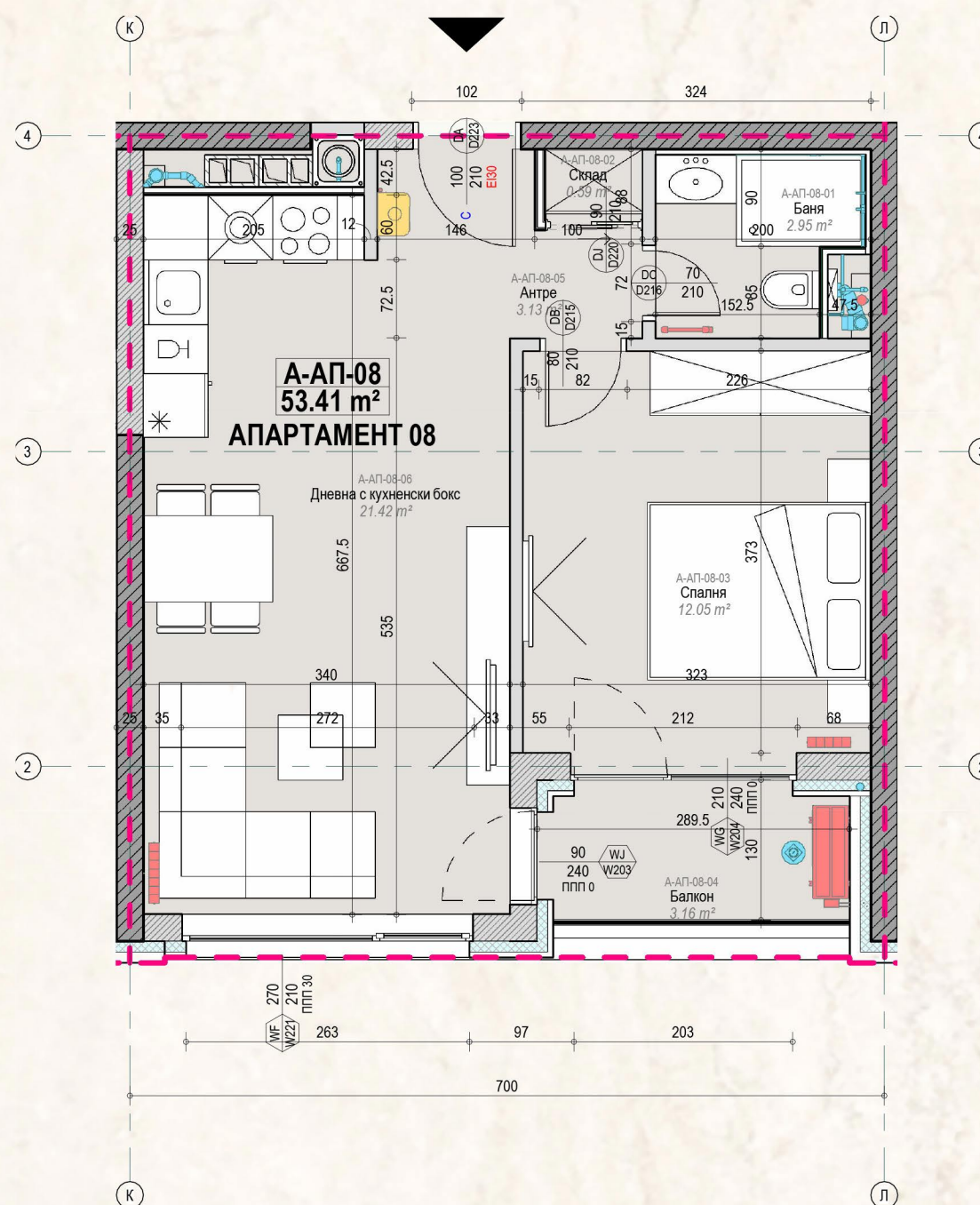


- ОВК инсталации
- ГАЗ инсталации
- ВиК инсталации



ЕТАЖ 2

ET 2-A-08	69.96 м ²
ET 3-A-14	69.96 м ²
ET 4-A-21	69.96 м ²
ET 5-A-28	69.96 м ²
ET 6-A-33	69.96 м ²
ET 7-A-38	69.96 м ²
ET 8-A-43	69.96 м ²
ET 9-A-48	69.96 м ²

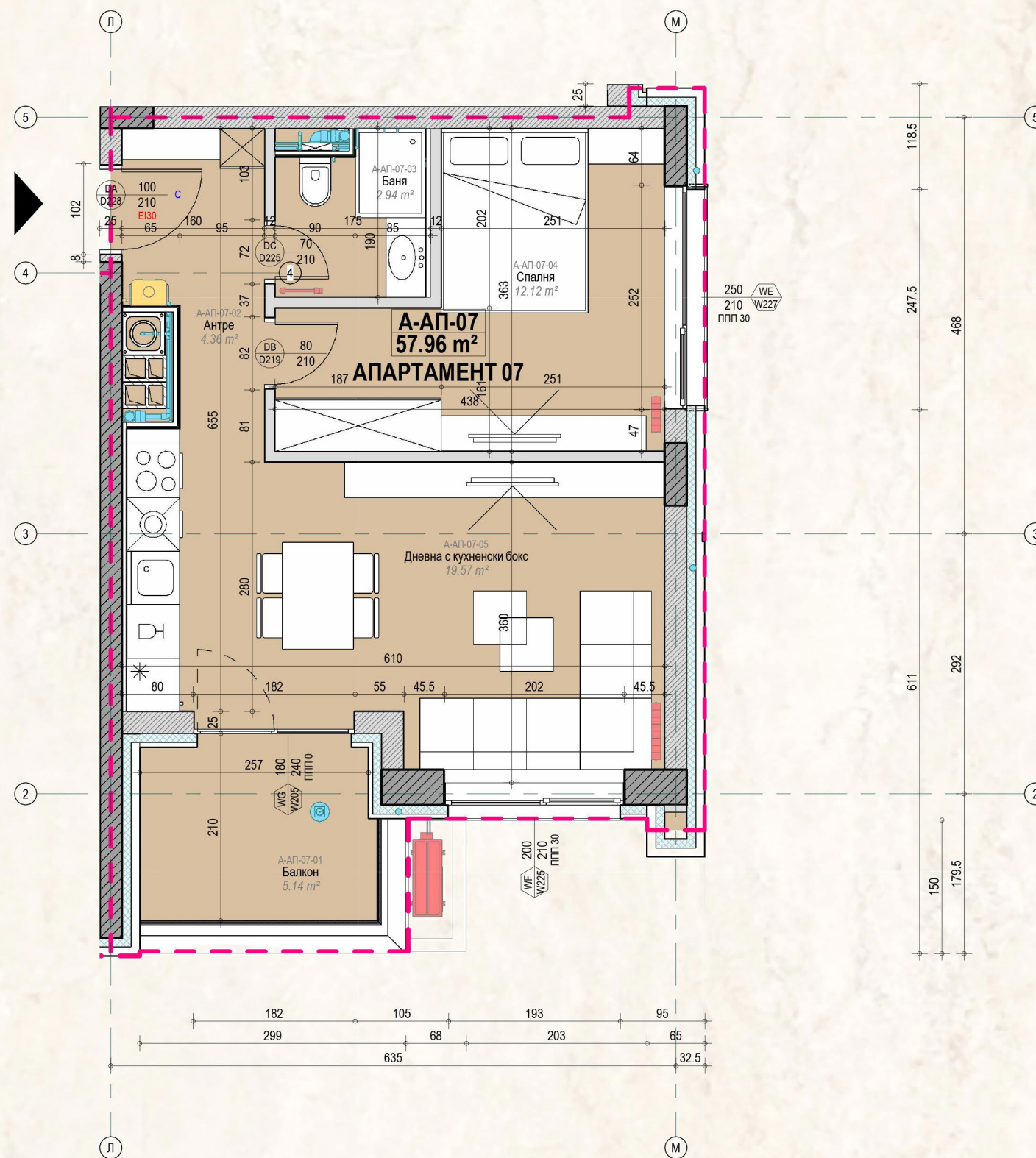


- ОВК инсталации
- ГАЗ инсталации
- ВиК инсталации



ЕТАЖ 2

ET 2-A-07 73.82 м²

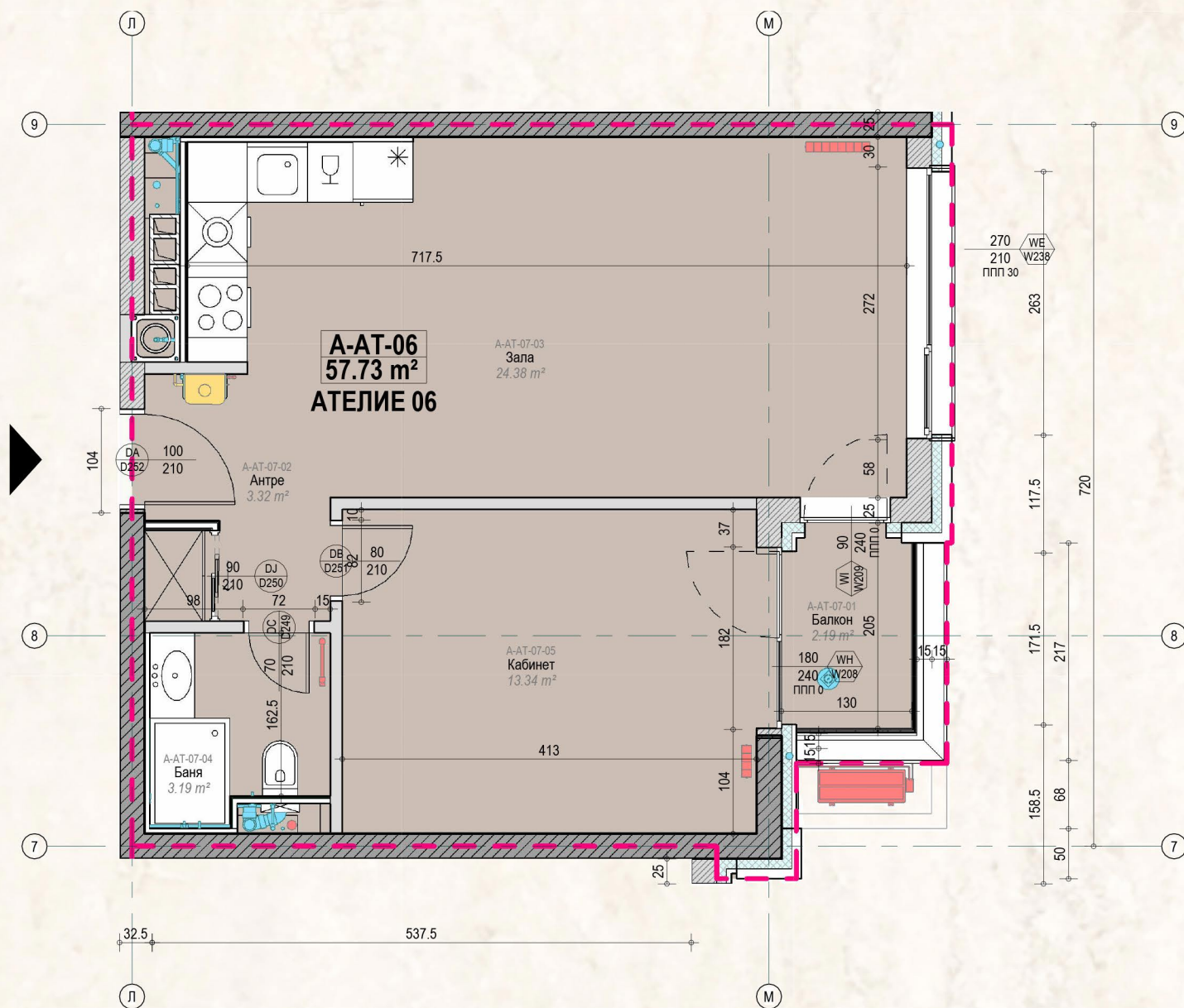


- ОВК инсталации
- ГАЗ инсталации
- ВиК инсталации



ЕТАЖ 2

ET 2-AT-06	73.84 м²
ET 3-AT-12	73.58 м²
ET 4-AT-19	73.58 м²

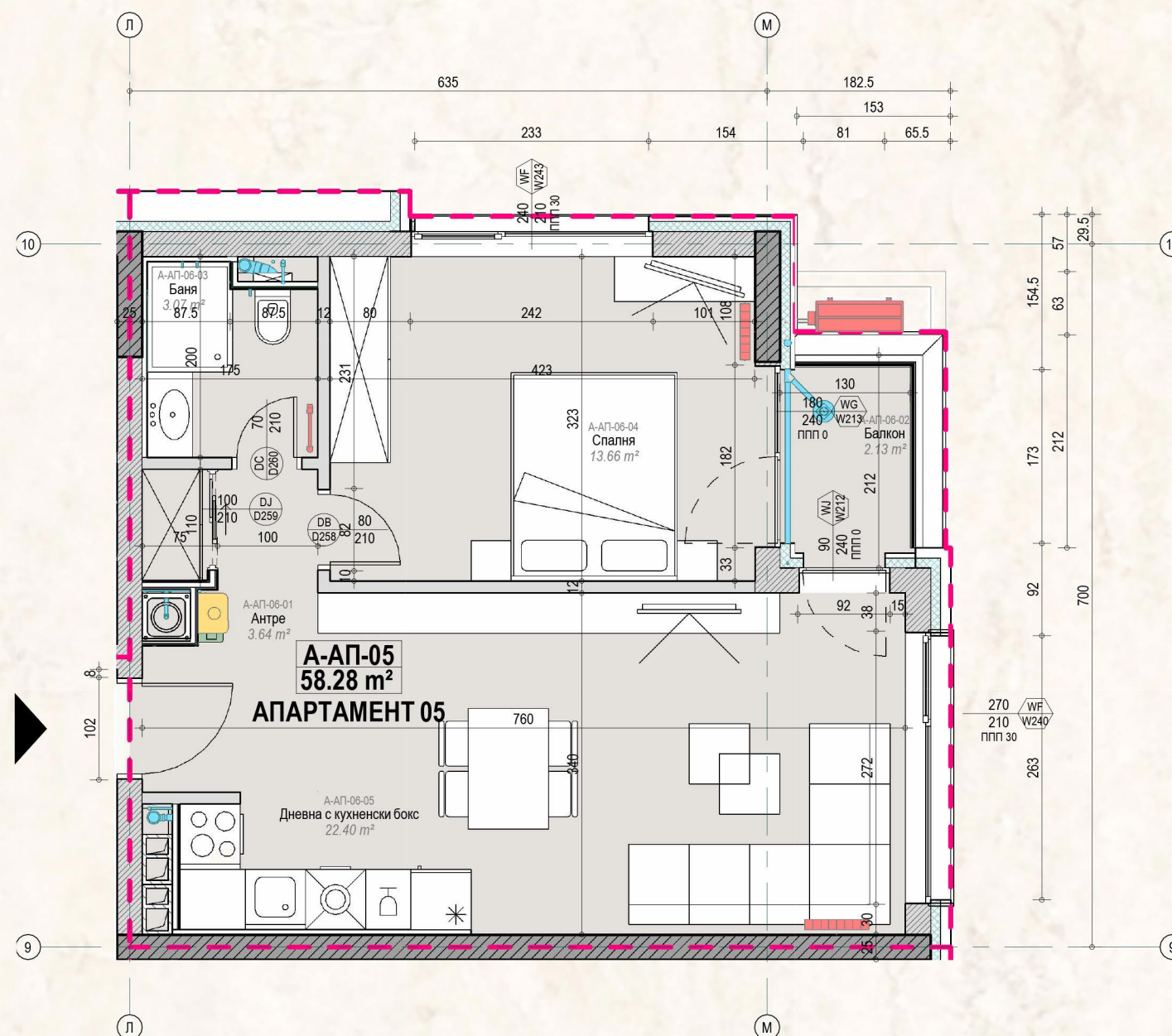


- ОВК инсталляции
- ГАЗ инсталляции
- ВиК инсталляции



ЕТАЖ 2

ET 2-A-05	74.20 м ²
ET 3-A-11	74.34 м ²
ET 4-A-18	74.21 м ²

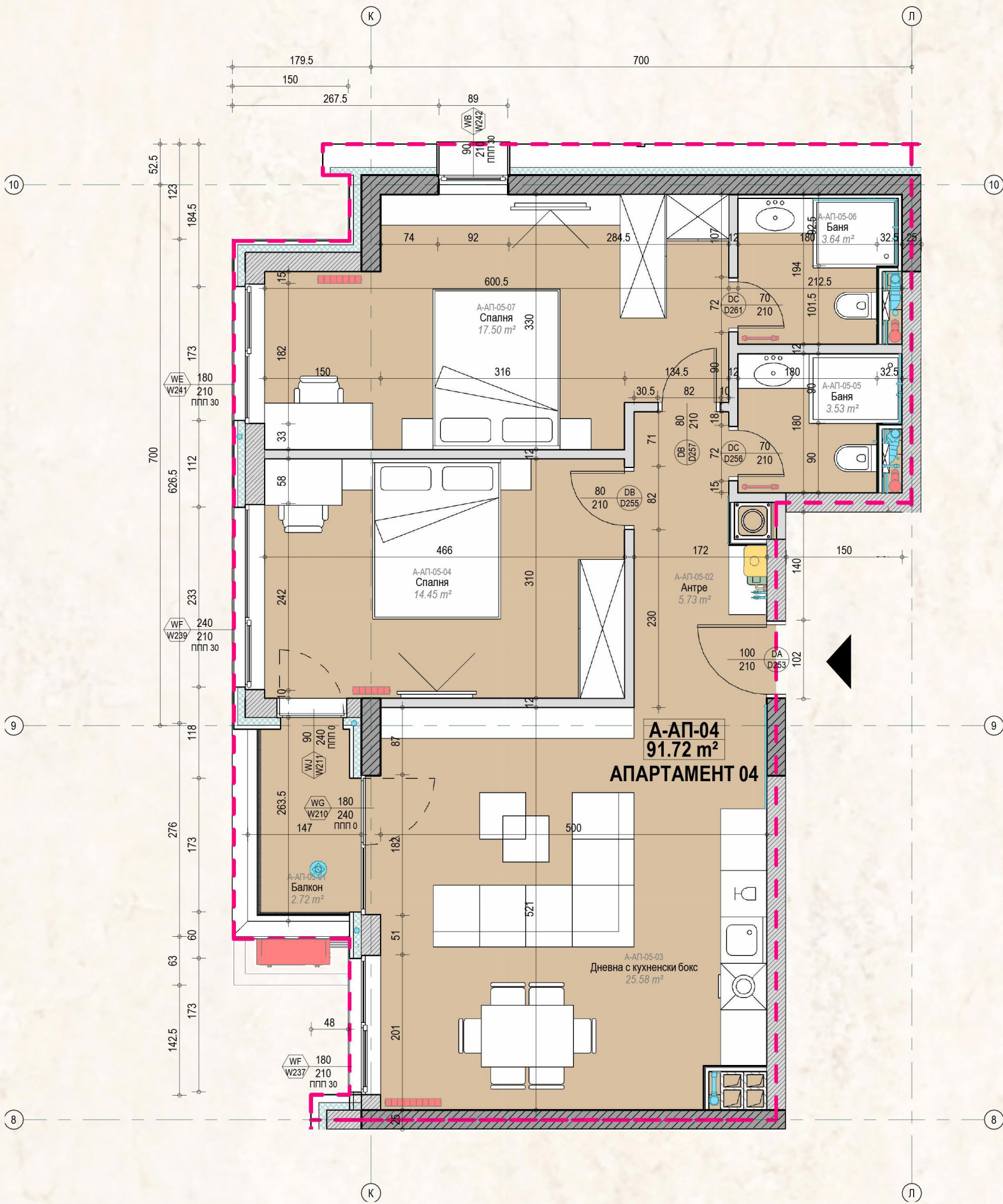


- ОВК инсталации
- ГАЗ инсталации
- ВиК инсталации



ЕТАЖ 2

ET 2-A-04	113.42 м ²
ET 3-A-10	113.42 м ²
ET 4-A-17	113.74 м ²



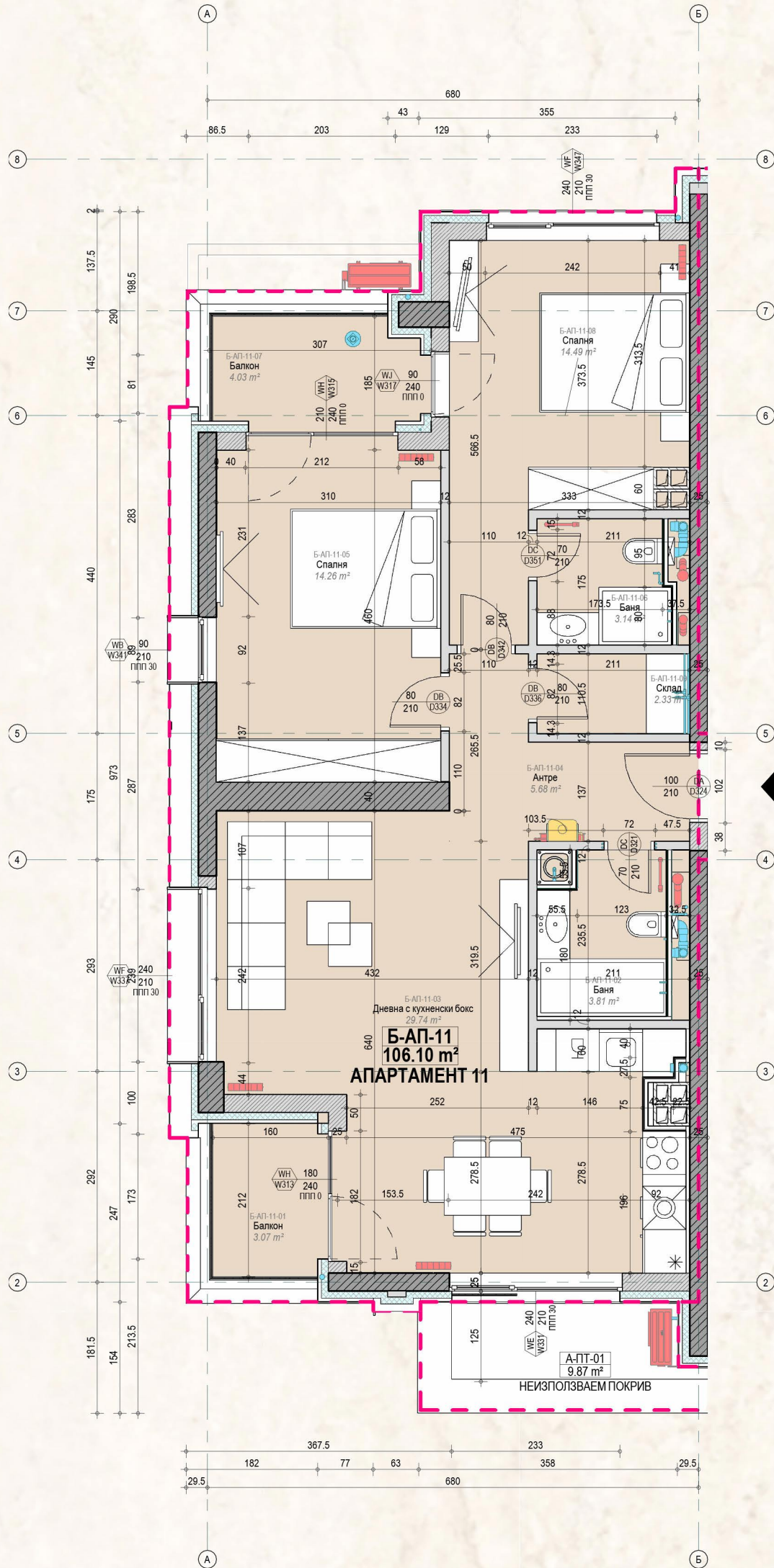
- ОВК инсталации
- ГАЗ инсталации
- ВиК инсталации



ЕТАЖ 3

ЕТ 3-Б-11	126.36 м ²
ЕТ 4-Б-17	125.34 м ²
ЕТ 5-Б-23	125.34 м ²
ЕТ 6-Б-29	125.34 м ²

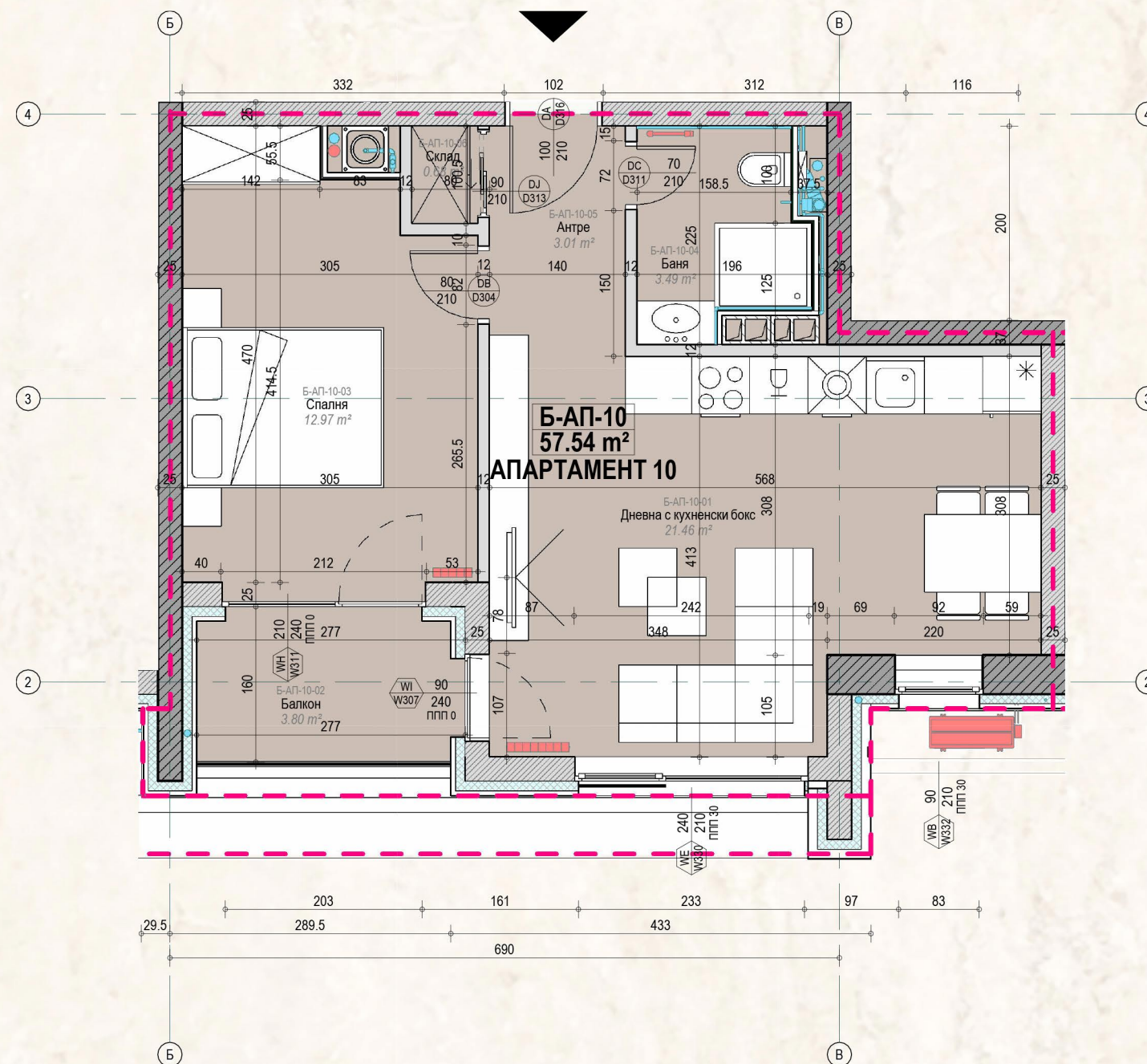
- ОВК інсталяції
- ГАЗ інсталяції
- ВиК інсталяції





ЕТАЖ 3

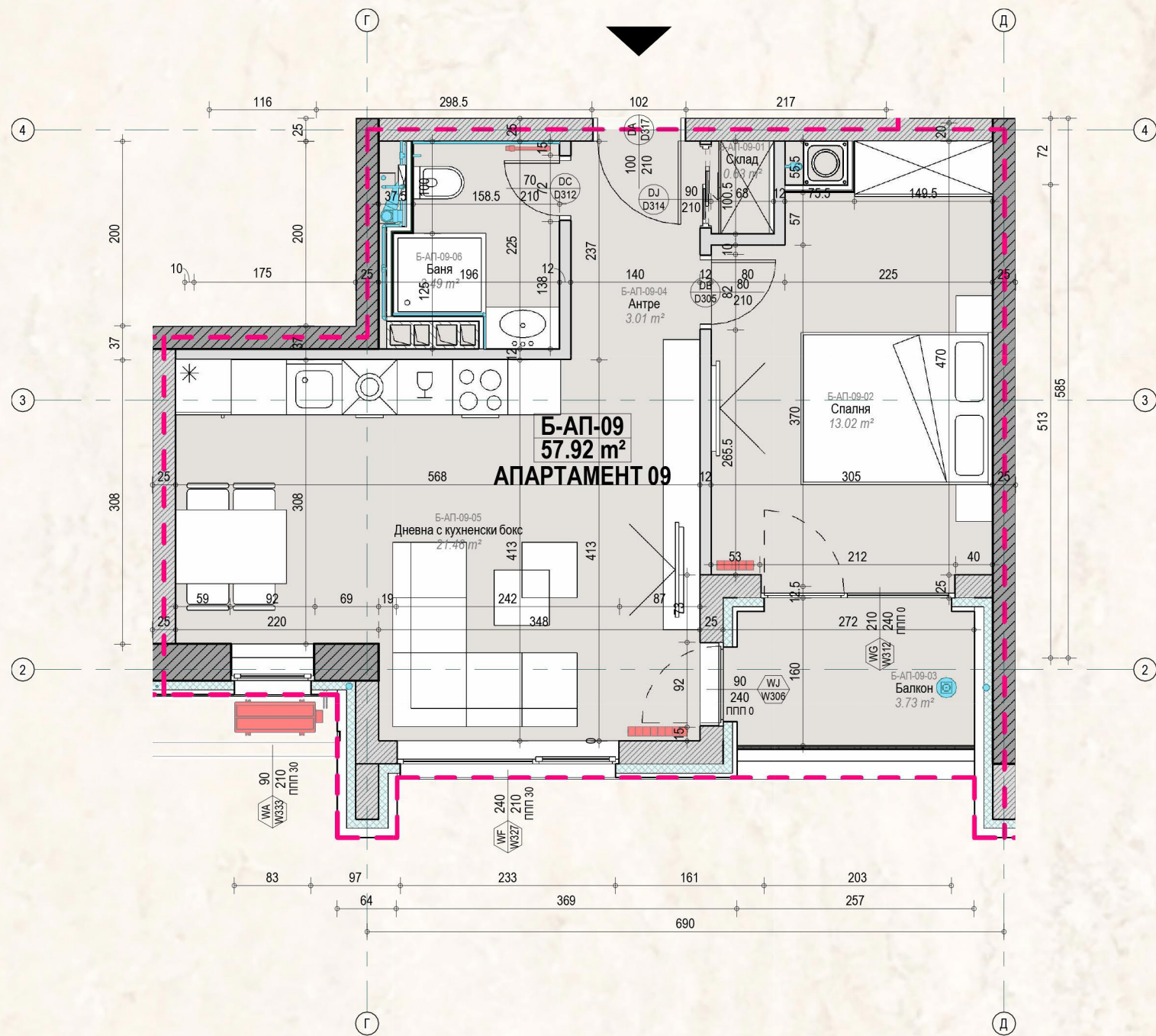
ЕТ 3-Б-10	73.56 м ²
ЕТ 4-Б-16	73.32 м ²
ЕТ 5-Б-22	73.32 м ²
ЕТ 6-Б-28	73.83 м ²





ЕТАЖ 3

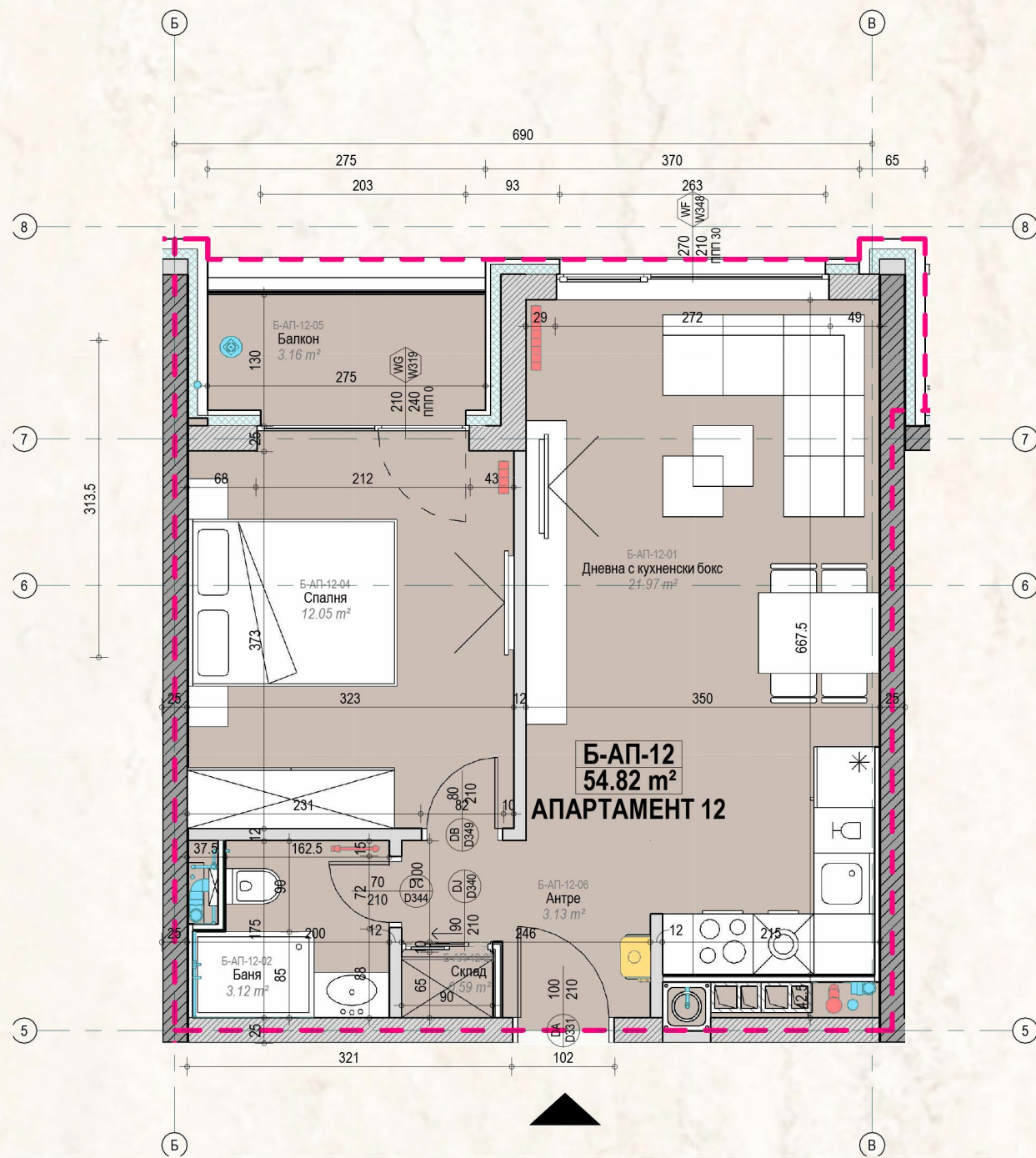
ЕТ 3-Б-09	73.92 м ²
ЕТ 4-Б-15	73.78 м ²
ЕТ 5-Б-21	73.78 м ²
ЕТ 6-Б-27	73.78 м ²
ЕТ 7-Б-33	73.92 м ²
ЕТ 8-Б-38	73.92 м ²
ЕТ 9-Б-43	73.78 м ²





ЕТАЖ 3

ЕТ 3-Б-12	71.23 м ²
ЕТ 4-Б-18	71.23 м ²
ЕТ 5-Б-24	71.23 м ²
ЕТ 6-Б-30	71.23 м ²

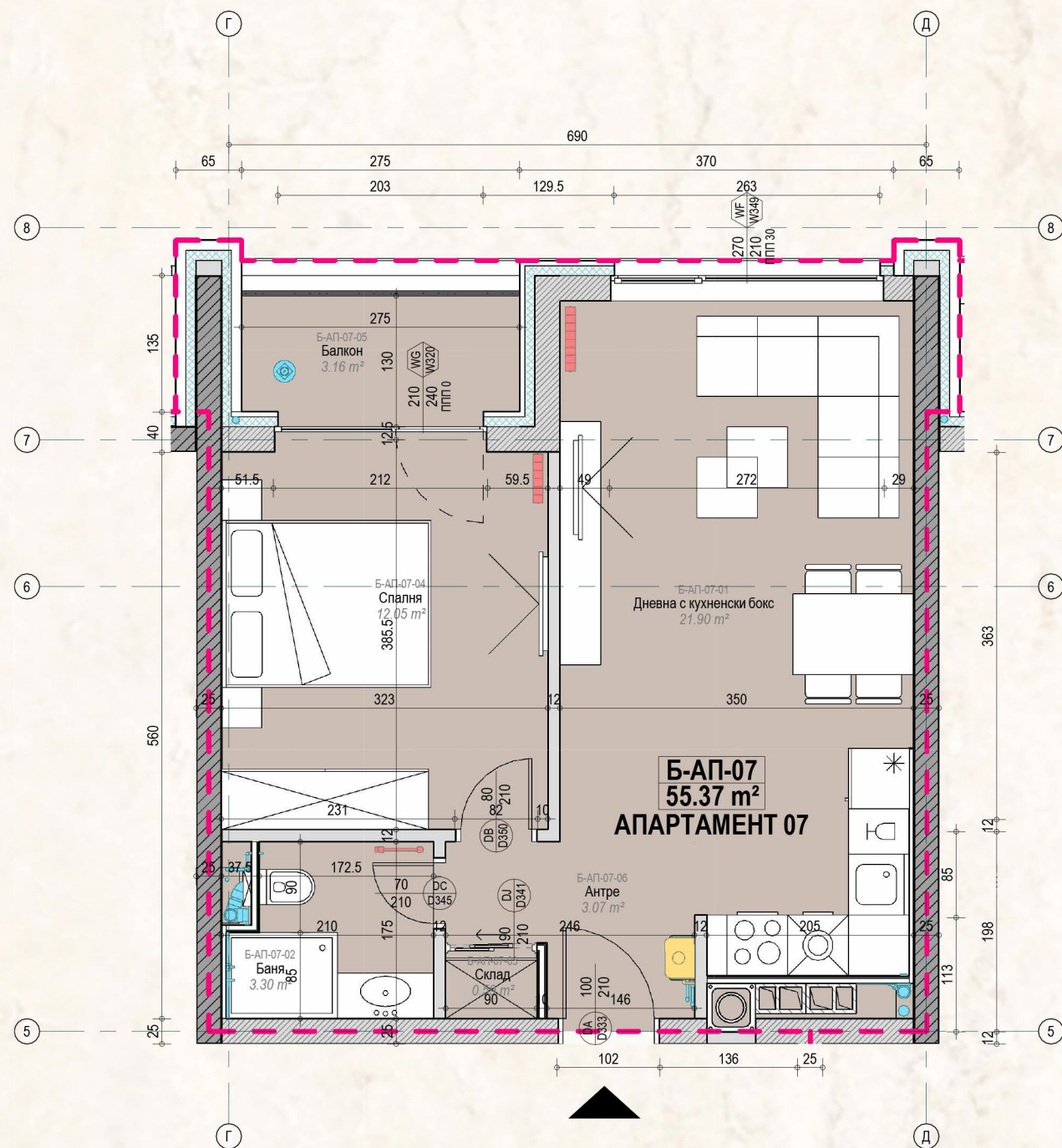


- ОВК инсталации
- ГАЗ инсталации
- ВиК инсталации



ЕТАЖ 3

ЕТ 3-Б-07	70.84 м ²
ЕТ 4-Б-13	70.84 м ²
ЕТ 5-Б-19	70.97 м ²
ЕТ 6-Б-25	70.84 м ²
ЕТ 7-Б-31	70.84 м ²
ЕТ 8-Б-36	70.97 м ²
ЕТ 9-Б-41	70.97 м ²



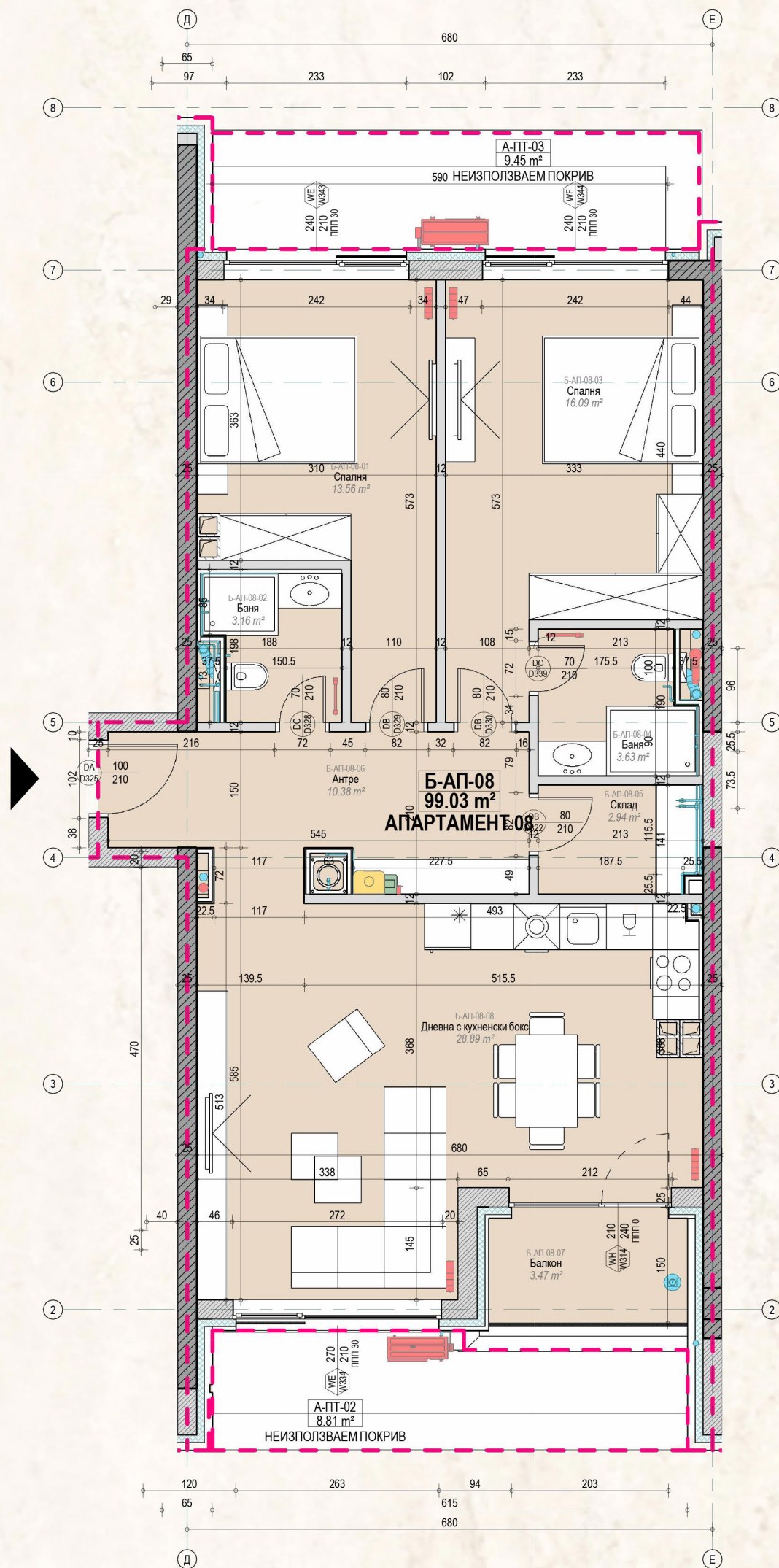
- ОВК инсталации
- ГАЗ инсталации
- ВиК инсталации



ЕТАЖ 3

ЕТ 3-Б-08	117.96 м ²
ЕТ 4-Б-14	117.99 м ²
ЕТ 5-Б-20	117.99 м ²
ЕТ 6-Б-26	117.99 м ²
ЕТ 7-Б-32	117.99 м ²
ЕТ 8-Б-37	117.99 м ²
ЕТ 9-Б-42	117.99 м ²

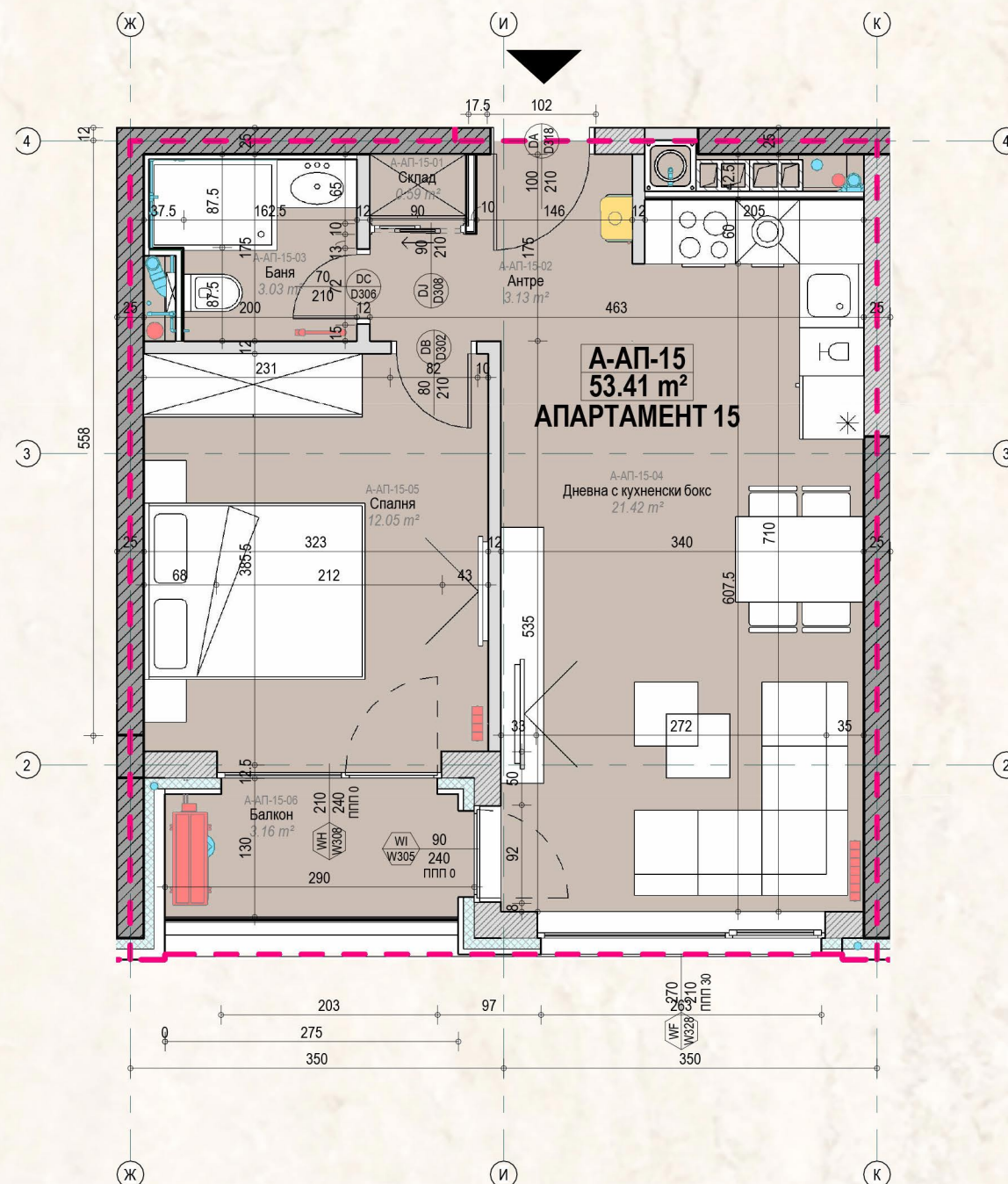
- ОВК инсталляции
- ГАЗ инсталляции
- ВиК инсталляции





ЕТАЖ 3

ET 3-A-15	69.96 м ²
ET 4-A-22	69.96 м ²
ET 5-A-29	69.73 м ²
ET 6-A-34	69.29 м ²
ET 7-A-39	69.29 м ²
ET 8-A-44	69.29 м ²
ET 9-A-49	69.29 м ²

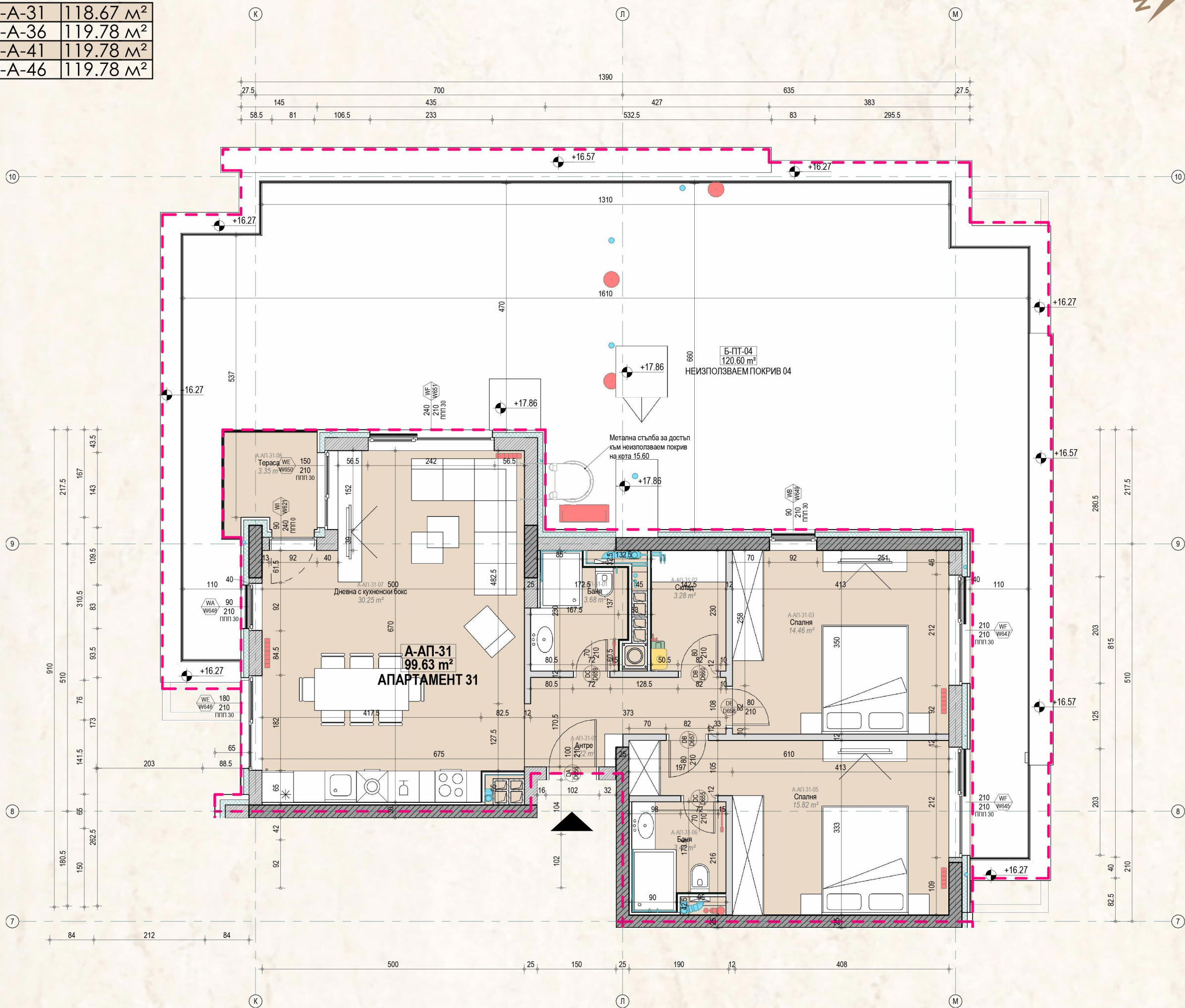


- ОВК инсталации
- ГАЗ инсталации
- ВиК инсталации



ЕТАЖ 6

ET 6-A-31	118.67 м ²
ET 7-A-36	119.78 м ²
ET 8-A-41	119.78 м ²
ET 9-A-46	119.78 м ²

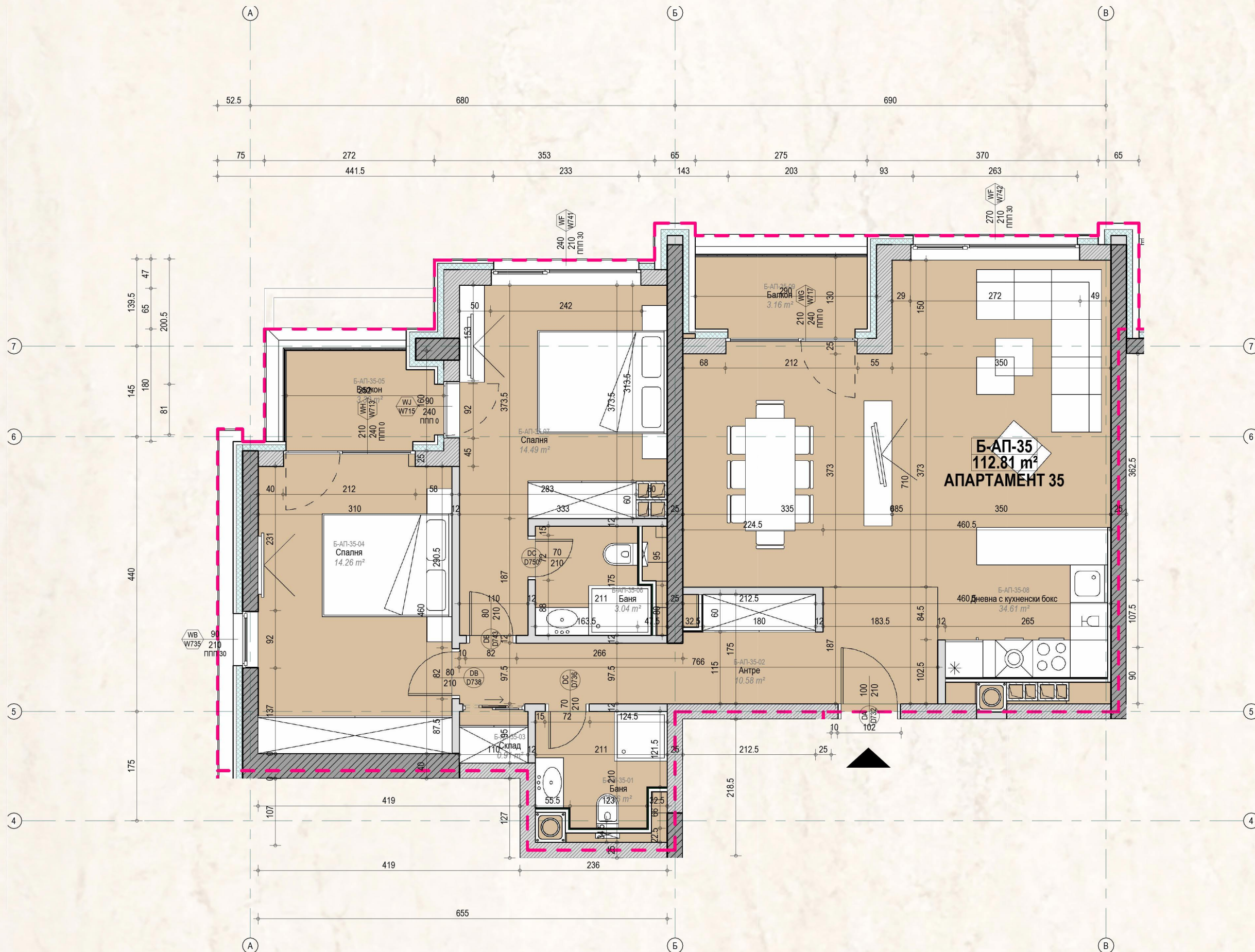


- ОВК инсталации
- ГАЗ инсталации
- ВиК инсталации



ЕТАЖ 7

ЕТ 7-Б-35	139.41 м ²
ЕТ 8-Б-40	139.25 м ²
ЕТ 9-Б-45	140.44 м ²

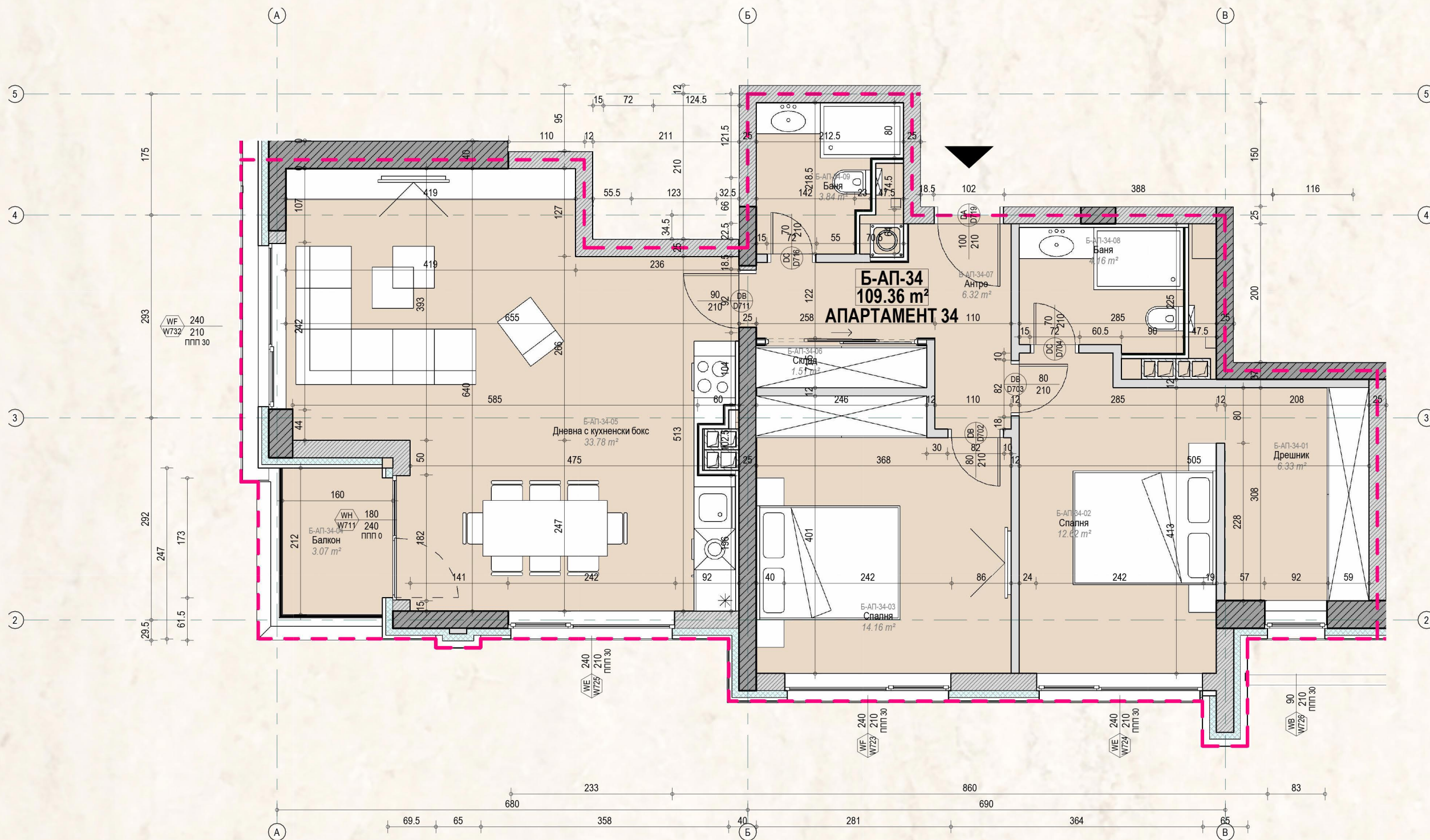


- ОВК инсталации
- ГАЗ инсталации
- ВиК инсталации



ЕТАЖ 7

ЕТ 7-Б-34	136.34 м ²
ЕТ 8-Б-39	134.91 м ²
ЕТ 9-Б-44	136.25 м ²

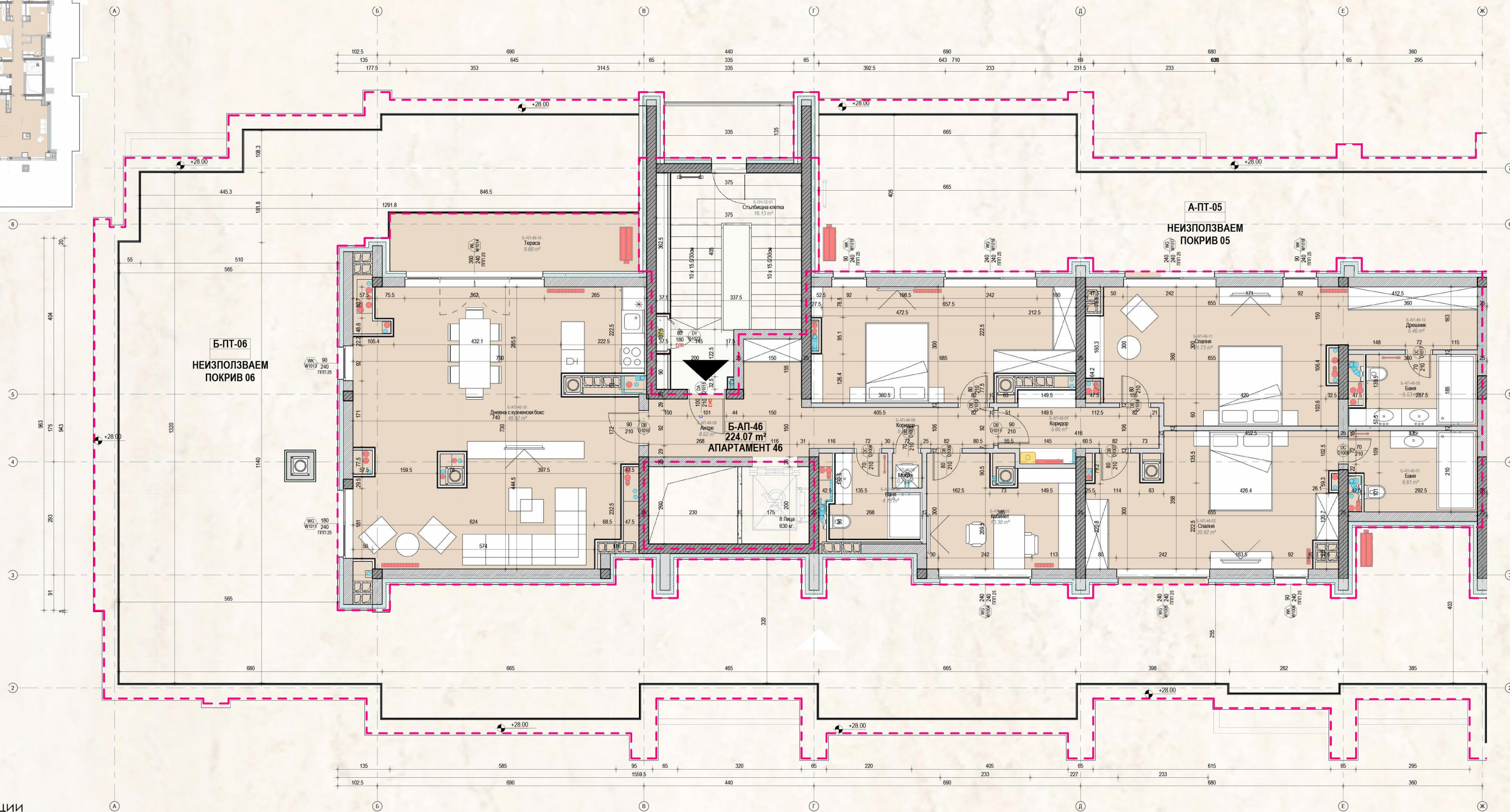


- ОВК инсталации
- ГАЗ инсталации
- ВиК инсталации



ET 10-B-46 269.80 м²

ЭТАЖ 10

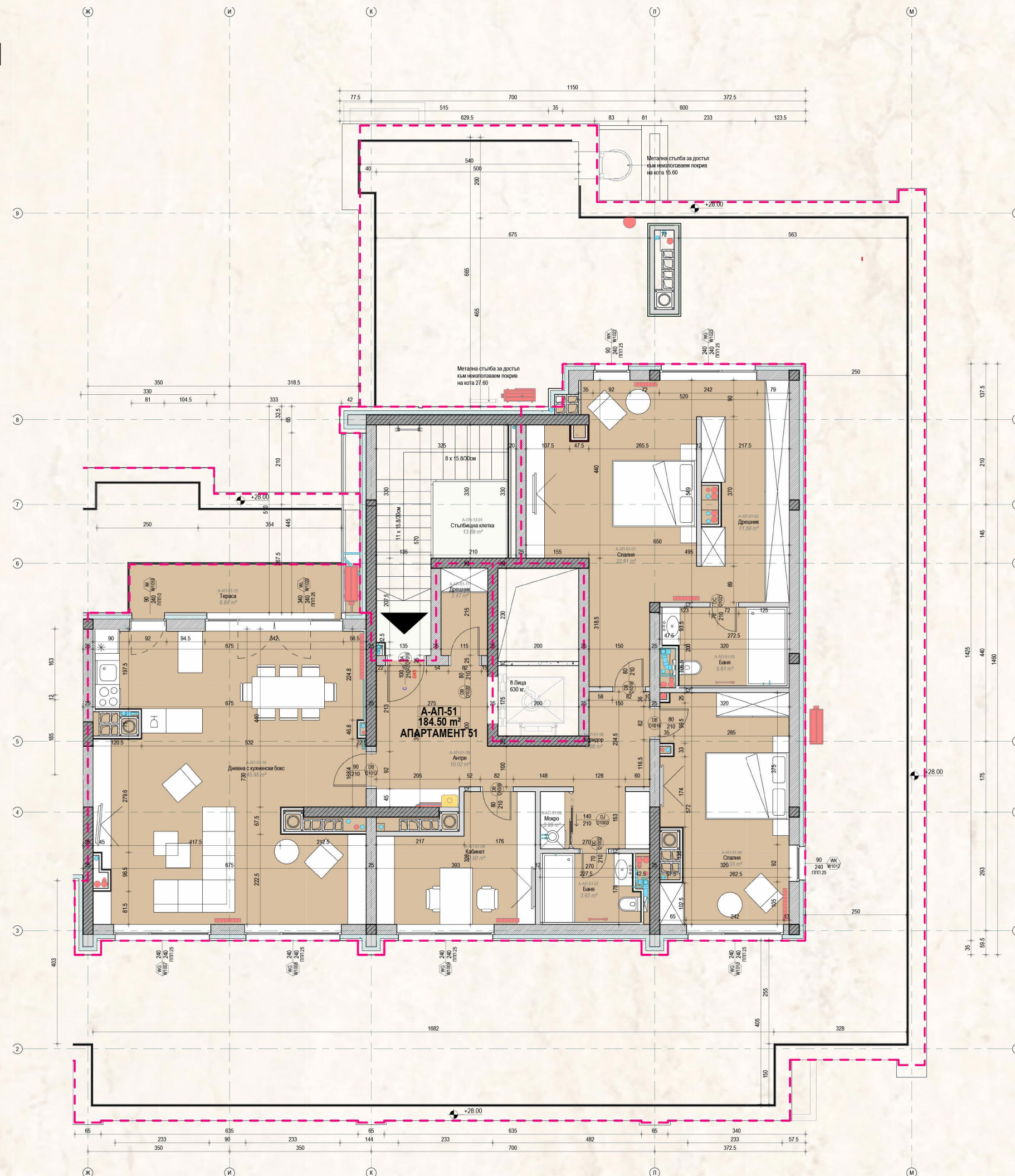


- ОВК инсталляции
- ГАЗ инсталляции
- В/К инсталляции



ЕТАЖ 10

ET 10-A-51 219.72 м²



- ОВК инсталации
- ГАЗ инсталации
- ВиК инсталации